

衛生福利部 函

地址：115204臺北市南港區忠孝東路六段
488號

傳 真：(02)26531773

承辦人及電話：楊恩瑀(02)26531948

電子郵件信箱：sfaa0273@sfaa.gov.tw

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國109年12月4日

發文字號：衛授家字第1090501923號

速別：普通件

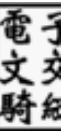
密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨（1090501923-1.pdf）

主旨：有關貴府申請110年度「社會福利公營造物補助」計畫，
業已審查完竣，檢送核定表1份，請查照。

說明：

- 一、依據本部社會及家庭署「110年度社會福利公營造物補助計畫」辦理。
- 二、貴府申請計畫之審查結果詳如核定表，案內經審核同意補助案件，請配合本補助計畫之規定編列自籌經費辦理，請款時應檢附自籌款證明文件。另實際支用金額少於原預估經費時，應按原補助比率重新計算補助金額，並繳回賸餘款。各受補助單位配合核定補助項目及金額，如需修正年度實施計畫者，應於110年1月29日前報部核辦。
- 三、貴府請依核定金額自110年2月1日起掣據（領據名稱：衛生福利部社會及家庭署，如為災民避難收容處所之補助案，領據名稱為衛生福利部），檢附本函及核定表影本、納入預算證明（如預算別係屬議會同意墊付款先行支用，請併附同意函），註明撥款專戶戶名、金融機構全銜、帳號函報



本部，俾辦理撥款事宜，如未設立專戶，則請俟計畫執行完成後，核銷時再辦理撥款事宜。

四、查本部「審查申請運用公益彩券回饋金計畫處理原則」第9點第2款明定：「地方政府社會局(處)、衛生局應將自辦並向主辦單位申請之計畫所受補助經費額度列入其地方預算。地方政府社會局(處)、衛生局編列補助收入時，應註明編列依據．．．．．。」基此，貴府受補助之自辦計畫，請依上開規定透列預算積極執行。

五、請依下列事項規定辦理：

(一)各核定補助計畫應儘速完成相關工程招標採購及請款事宜，並依計畫期程施工作業、驗收。為利本部了解執行狀況，請受補助計畫於110年1月29日前填列各階段預定完成日期及承辦人資訊，並按月更新進度及實際完成日期；如實際進度落後1個月以上，請另行填寫落後分析(網址<https://reurl.cc/od2erj>)。

(二)請確實依核定補助計畫執行，非核定之補助項目不得以補助經費支付，本部若發現受補助單位有重複補助情事者，得撤銷或降低已核定之補助金額。

(三)核准補助新(改、增)建建築費及設施設備之補助計畫：

- 1、補助款不得移作他用，並應於適當位置標示「公益彩券回饋金補助標章」圖樣，以供查核。
- 2、單價1萬元以上且使用年限在2年以上，應製作財產清冊。
- 3、單價未滿1萬元，應製作非消耗品清冊。
- 4、設施設備應黏貼財產標籤，以供查核。

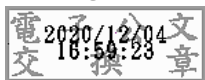
5、核銷時應檢附財產/非消耗品清冊及設施設備照片等相關資料。

(四)本計畫核銷之支出憑證，請貴府（局）依規定審核，並妥為保管，以備審計機關及本署查核；請於計畫執行完成15日內，依所核補助經費填報成果報告、成果照片、財產清冊及執行概況考核表，併附支出憑證簿（含支出明細表、支出憑證）、核定函、核定表影本、賸餘款及其他收入（無則免付）及核定表備註欄規定之文件，報送本部辦理結案。

六、本案聯絡人：本部社會及家庭署婦女福利及企劃組吳孟芳小姐，電話02-2653-1945，電子信箱sfaa0411@sfaa.gov.tw。

正本：基隆市政府、桃園市政府、苗栗縣政府、臺中市政府、雲林縣政府、彰化縣政府、嘉義縣政府、臺南市政府、高雄市政府、屏東縣政府、宜蘭縣政府

副本：本部社會救助及社工司、衛生福利部社會及家庭署（身心障礙福利組、老人福利組、兒少福利組、家庭支持組、婦女福利及企劃組）（均含附件）



110年度社會福利公營造物補助計畫核定表

計畫編號	申請單位 (執行單位)	申請補助計畫名稱	申請需求	審查結果			初審補助項目
				核定經常	核定資本	合計	
1102IE0130	苗栗縣頭份市公所	苗栗縣頭份市上埔活動中心廁所及硬體設施整修計畫	285,000	0	285,000	285,000	廁所及硬體設施修繕。
1102SS0140	臺中市政府社會局	臺中市向陽兒少之家公共安全提升計畫	2,371,000	0	2,000,000	2,000,000	1. 消防工程 2. 防火門 3. 天花板工程 4. 浴廁工程 5. 地磚工程 6. 水泥漆工程 7. 其他
1102LS0160	臺中市仁愛之家	提升老人福利機構院民居住公共安全暨服務品質計畫	431,375	0	388,000	388,000	工業型全自動洗濯脫水機180M 1台、工商業用50磅電熱式烘乾機元及裝運水電配置費用。
1102AS0180	臺中市政府社會局	110年度臺中女兒館館舍優化暨修繕補助計畫書	6,182,467	0	5,000,000	5,000,000	1. 耐震補強 2. 3樓場館優化 3. 外掛式電梯
1102IG0200	彰化縣二水鄉公所	二水鄉災民避難收容處所及公有建物社福大樓設施修繕及更新計畫	656,000	0	121,000	121,000	鄉公所3樓廁所修繕。
1102II0240	雲林縣莿桐鄉公所	莿桐鄉110年度避難收容處所設施設備充實補助計畫	162,000	80,000	82,000	162,000	隔屏、折疊式床架、電熱水器及淋浴龍頭、無障礙廁所拉門。
1102EJ0250	嘉義縣社會局	110年度嘉義縣婦女福利服務中心整修工程計畫	8,740,000	0	2,314,000	2,314,000	1. 整修工程(含間置教室空間進行整修工程。 2. 項目：(1)發包工程費：假設工程、拆除工程、泥作工程、木作內裝工程、天花板及輕隔間工程、門窗工程、傢俱工程、油漆工程、機水電設備工程、空調設備工程、消防設備工程、圖文標示系統工程、室內裝修及變更使用執照及其他相關費用等。(2)委外設計監造費。(3)工程管理費。(4)空氣污染防治費。)
1102KU0270	臺南市政府社會局	臺南市龍崎教養院電力消防線路汰舊換新工程計畫書	3,586,217	0	1,000,000	1,000,000	電力消防線路汰舊換新工程。
1102PU0280	臺南市政府社會局	臺南市政府社會局辦理110年度北區實踐派出所空間活化案	3,962,419	0	2,657,000	2,657,000	設備更新工程(含委託設計監造費)。
1102F40290	高雄市政府社會局長青綜合服務中心	高雄市政府社會局長青綜合服務中心提升服務空間安全計畫	3,772,823	0	2,050,000	2,050,000	電梯機能更新(2部)
1102S40480	高雄市政府衛生局	『高雄市民民生醫院附設住宿長照機構』籌設重大兒虐專區計畫	3,164,640	0	2,960,000	2,960,000	1. 公營造物修繕費用 2,660,000元 2. 設施設備費 300,000元
1102MM0320	屏東縣政府	110年屏東縣單親母子家園整體修繕計畫	6,246,000	0	3,250,000	3,250,000	1. 發包工程費3,000,000元發包工程費包含以下項目： (1)直接工程費： 假設工程、屋頂修繕工程、外牆修補工程、裝修工程、門窗工程、電氣設備工程、排水設備工程、弱電設備工程。 (2)間接工程費： 職業安全及衛生設備費、營造管理及利潤、自主性品管費、工程保險費、營業稅。 2. 非發包工程費250,000元建築師設計監造費、工程管理、空污費。 【本案依110年度社會福利公營造物補助計畫核定補助，屏東縣政府應編列計畫總經費5%之自籌款配合辦理，請款時應檢附縣市政府自籌款相關證明文件】。
1102IM0350	屏東縣來義鄉公所	來義鄉新來義多功能活動中心改善工程	3,325,000	0	1,532,000	1,532,000	鐵捲門、百葉窗、自動門、監視系統、金屬燈、油漆、水冷扇。

110年度社會福利公營造物補助計畫核定表

計畫編號	申請單位 (執行單位)	申請補助計畫名稱	申請需求	審查結果			初審補助項目
				核定經常	核定資本	合計	
1102IB0400	宜蘭縣政府	羅東鎮老人館設施修繕補助計畫	1,381,937	0	1,064,000	1,064,000	廁所修繕工程。
1102IB0420	宜蘭縣政府	宜蘭縣礁溪鄉災民收容避難處所-玉石社區活動中心修繕工程	1,177,560	0	1,177,000	1,177,000	物資儲藏室電路改善、廚房用水管路改善、廁所設施改善、廚房窗戶及排風改善。
1102IB0430	宜蘭縣政府	頭城鎮福成社區活動中心災民收容避難處所修繕工程	130,590	0	130,000	130,000	天花板工程、天花板氣扇更換。
1102IB0440	宜蘭縣政府	頭城鎮二城社區災民收容避難處所修繕工程	403,331	0	403,000	403,000	地磚、天花板及廁所修繕工程。
1102RQ0010	基隆市政府	基隆市青少年福利服務中心頂樓防水修繕計畫	2,250,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置，本案請自籌經費辦理或尋找其他資源挹注。
1102EQ0020	基隆市政府	基隆市婦幼福利服務中心屋頂鋼板整修工程計畫	1,368,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102KQ0030	基隆市身心障礙福利服務中心（由財團法人伊甸基金會承辦）	基隆市身心障礙福利服務中心空間改建及設施設備修繕汰換計畫	6,033,150	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置合理性，爰不予補助。
1102MQ0040	基隆市政府	基隆市政府社會處家庭福利服務中心修繕及設施設備修繕充實計畫	3,870,000	0	0	0	衡酌資源有限，建議本案申請前瞻基礎建設計畫-少子化友善育兒空間建設-建構0-2歲兒童社區公共托育計畫，爰不予補助。
1102AQ0050	基隆市政府	110年度基隆市立醫院『活化空間無障礙社區庭園計畫』	1,432,944	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102AQ0060	基隆市立醫院	基隆市立醫院附設日間照顧中心設施修繕及無障礙廁所設備更新計畫	1,477,715	0	0	0	因本案修繕後提供服務為長期照顧，請依本部長期照顧司補助相關規定辦理，衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102SC0070	桃園市政府社會局	公設民營兒少安置處所-社會福利設施無障礙環境改善及硬體設施修繕	24,400,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置，本案請自籌經費辦理或尋找其他資源挹注。
1102KC0080	桃園市政府社會局	桃園市綜合性身心障礙福利服務中心公有建物社會福利硬體設施修繕	5,040,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置合理性，爰不予補助。
1102ID0090	新竹縣北埔鄉公所	修繕長輩活動空間籌備C級巷弄長照站及活化閒置區域成立兒少關懷據點補助計畫	1,469,501	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102KR0100	新竹市政府	新竹市身心障礙福利服務大樓110年度修繕計畫	2,478,125	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置合理性，爰不予補助。
1102FE0110	苗栗縣公館鄉公所	苗栗縣公館鄉老人文康中心周邊修繕工程	759,301	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IE0120	苗栗縣後龍鎮公所	苗栗縣後龍鎮海埔里社區活動中心修繕	237,500	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102FS0150	臺中市政府社會局	臺中市政府社會局所屬老人福利服務中心損壞修護工程	682,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102RS0170	臺中市政府社會局	110年度臺中市兒童青少年福利服務中心廳舍安全維護計畫	1,785,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置，本案請自籌經費辦理或尋找其他資源挹注。
1102FG0190	彰化縣溪州鄉公所	彰化縣溪洲鄉老人文康中心頂樓及外牆防漏水工程	1,570,600	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102SG0210	彰化縣政府	彰化縣關懷中心照顧品質提升計畫	638,353	0	0	0	申請項目符合本署推展社會福利補助，爰衡酌經費有限及整體資源配置，本案建請轉以申請該項經費補助。
1102EI0220	雲林縣政府	雲林縣婦女福利服務中心空間設施改善及增強防火設備計畫	3,757,500	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102II0230	雲林縣斗南鎮斗南國民小學	改善斗南國小活動中心設施設備修繕計畫	2,283,750	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IJ0260	嘉義縣大林鎮公所	嘉義縣大林鎮老人體育活動中心之防災物資與老人福利設備增設計畫	47,462	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。

110年度社會福利公營造物補助計畫核定表

計畫編號	申請單位 (執行單位)	申請補助計畫名稱	申請需求	審查結果			初審補助項目
				核定經常	核定資本	合計	
1102L40300	高雄市政府社會局仁愛之家	高雄市政府社會局仁愛之家『友愛廳提升友善高齡設施』補助計畫	649,026	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IM0310	屏東縣長治鄉公所	長治鄉德榮社區活動中心修繕工程及充實設備計畫	950,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IM0330	屏東縣麟洛鄉公所	屏東縣麟洛鄉災民避難收容處所修繕工程實施暨公共安全計畫	1,800,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IM0340	屏東縣霧臺鄉公所	屏東縣霧台鄉好茶社區活動空間興建修繕及充實設備計畫	365,750	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IM0360	屏東縣枋山鄉公所	枋山鄉避難收容處所增設「無障礙電梯」	3,619,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IM0370	屏東縣新園鄉公所	新園鄉公所災民避難收容處所充實設備計畫	61,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102FB0380	宜蘭縣政府	公彩有愛・空間無礙~五結鄉成興村老人福利中心無障礙環境改善計畫	2,880,939	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IB0390	宜蘭縣政府	羅東鎮北成社區活動中心結構補強修繕工程	11,914,508	0	0	0	1. 衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。 2. 另若為內政部系統列管地方公有社區活動中心未完成耐震能力改善案件，本部規劃前瞻基礎建設計畫「公共服務據點整備-公有危險建築補強重建-有關公有社區活動中心耐震評估及整建計畫」，建請於開放受理期間送件申請。
1102IB0410	宜蘭縣政府	宜蘭縣礁溪鄉吳沙、玉光、德陽社區活動中心修繕工程	3,245,400	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IB0450	宜蘭縣政府	110年度員山鄉惠好社區活動中心無障礙改善計畫	2,340,742	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IB0460	宜蘭縣政府	古結社區活動中心防漏修繕工程計畫	1,485,000	0	0	0	衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。
1102IB0470	宜蘭縣政府	羅東鎮社區活動中心建物公安改善計畫(含仁愛等4處社區活動中心建築物公共安全改善)	330,655	0	0	0	1. 衡酌經費有限及整體資源配置之合理性，爰不予補助。 2. 另若為內政部系統列管地方公有社區活動中心未完成耐震能力改善案件，本部規劃前瞻基礎建設計畫「公共服務據點整備-公有危險建築補強重建-有關公有社區活動中心耐震評估及整建計畫」，建請於開放受理期間送件申請。

臺南市政府社會局辦理 110 年度北區原實踐派出所空間活化案 設備更新工程暨設施設備購置計畫書

一、目的：

藉由活化本市北區原實踐派出所之閒置空間，妥善運用建物 2 層樓空間建置整體精神障礙者創新福利服務方案，提供精神障礙者(以下簡稱:精障者)所需之個人支持及生活技巧訓練與休憩空間，以生活與社會重建為基礎，提升精障者自我照顧能力，促進精障者之生活品質、社會參與及自立生活。

二、主辦單位：

臺南市政府社會局

三、工程實施進度：

110 年度工作進度規劃												
月份 工作項目	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
耐震補強施工												
耐震補強驗收												
本案技術服務招標作業												
規劃設計監造期間												
本案工程招標作業												
修繕工程與設施設備改善期間												
111 年度工作進度規劃												
本案工程驗收												
補助計畫核銷結案												

四、營運計畫：

(一) 計畫依據：

身心障礙者權益保障法第 50 條規定，「直轄市、縣（市）主管機關應依需求評估結果辦理下列服務，提供身心障礙者獲得所需之個人支持及照顧，促進其生活品質、社會參與及自立生活：……二、生活重建、三、心理重建。……十、其他有關身心障礙者個人照顧之服務。」辦理。

(二) 服務目標

秉持「全人關懷與尊重」、「支持性訓練教導」、「回歸社區」之理念，結合專業多元之團隊，提供優質的軟、硬體設備，提升個案的信心，參與社區的交流、互動，開發個案獨立自主的潛能，並提供友善之休憩空間，以強化精障者正向情緒經驗，並充實其體適能與休閒生活。

(三) 服務對象：設籍或實際居住臺南市者優先，並符合下列任一條件者：

1. 持有第 1 類精神障礙證明或多重障礙(含精神)證明者。
2. 非住院精神疾病個案且非在精神復健機構、日間照顧/訓練機構、庇護工場、安養(護)機構、精神護理之家等機構式照顧服務精神疾患者。

(四) 服務人數：預計同一時段至多服務人數 15 人。

(五) 服務地點：臺南市北區原實踐派出所/臺南市北區大武街 162 號。

(六) 服務內容：預計本建物 1、2 樓空間規劃為整體精神障礙者創新福利服務，以生活重建之核心精神，發展日間服務：

1. 1 樓服務內容如下，

- (1) 個別化服務計畫：自我照顧與個人衛生訓練、生活能力、自我肯定及社交技巧訓練等。
- (2) 個別生活諮詢及心理輔導：門診定期追蹤治療。
- (3) 職能復健團體：購物、清潔、家事、園藝、體能、生活技能訓練等。
- (4) 衛生教育與藥物自我照顧訓練。
- (5) 休閒娛樂活動安排：舞蹈、歌唱、遊戲、電影欣賞、慶生會、下棋、球類活動等。

(6)自我倡議會議:含生活討論會、社區適應討論會等各項會議，強化個案自主決定能力。

(7)各項福利諮詢與轉介。

(8)家屬座談會與成長團體。

(9)社區資源的連結與運用與社區志工服務參與。

2.2 樓服務內容如下，

(1)個別化體適能空間

(2)團體體適能課程(如瑜珈、有氧舞蹈、拉力繩等課程)

(七)預期效益

1. 保障個案社會參與權益，支持並協助個案於社區生活。

2. 協助個案發揮潛能，連結社區網絡，強化個案自我照顧能力，減輕個案家屬及社區的壓力與負擔。

3. 增強個案自我倡議技巧，同時也落實個案回歸家庭及社區的理念。

4. 提供個案適性之休閒環境與社交機會。

(八)環境規劃:

1. 一樓層空間規劃:(如圖 A)

1、辦公室：工作人員辦公與資料檔案處理室。

2、會客區：簡易的會客區，個案晤談時亦可使用。

3、簡易廚房：使用 RO 水與電磁爐、電鍋，執行簡易烹飪。

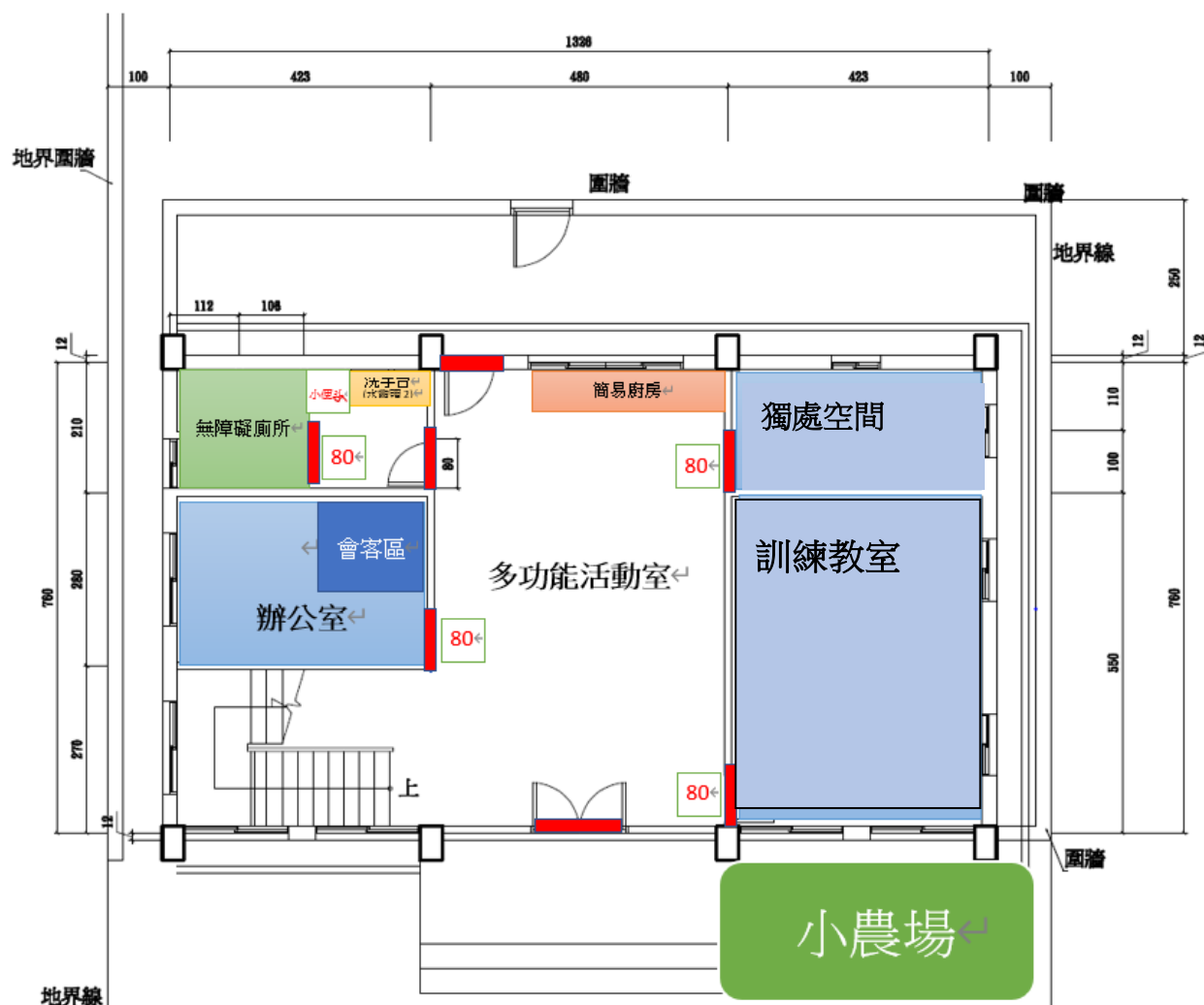
4、多功能活動室：可執行體適能、會議、操作相關課程。

5、獨處空間：對於情緒問題行為者有其獨立休息之保護空間。

6、訓練教室：提供烘焙環境，培養服務對象技能與增強生活自理能力。

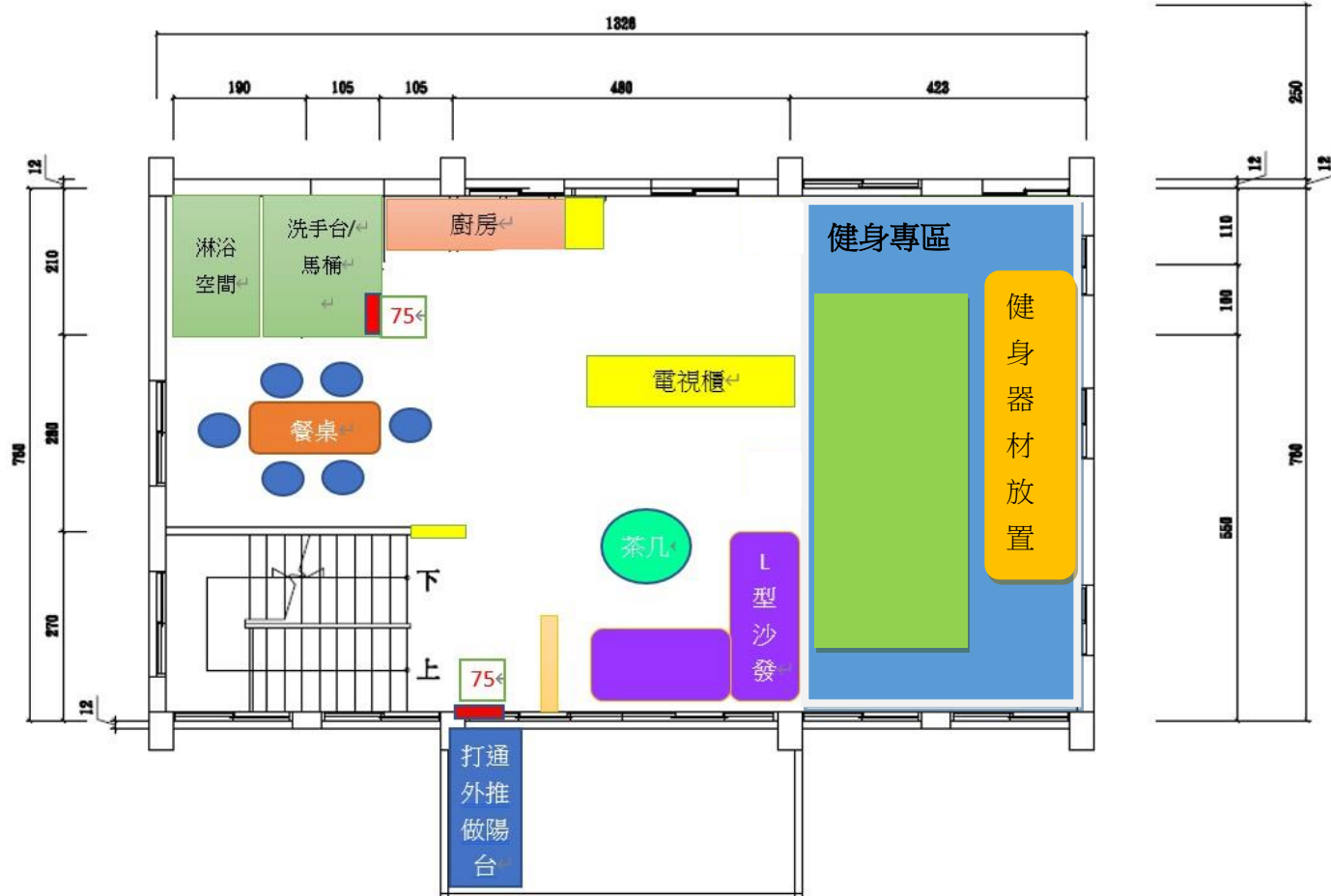
7、小農場：魚菜共生培育與園藝治療。

圖 A



(二)二樓層空間規劃(如圖 B)

- 1、簡易廚房：飲水機、冰箱、電磁爐與電鍋，執行簡易烹飪。
- 2、公共空間：含走道、交誼廳(設電視機一台、DVD、卡拉OK設備(含麥克風)、MOD數位電視台、書報雜誌、棋藝與桌遊遊戲組等)、用餐區、廁所與淋浴空間等。
- 3、健身專區。
- 4、其他如電風扇、冷氣等空調設備。



(圖 B)

五、人員配置：

職稱	職務內容
督導(1人)	1. 員工教育、訓練與督導。 2. 團隊及品質管理會議主持、檢討。 3. 參與個案個別個別化服務計畫擬定。 4. 會談紀錄書寫、服務紀錄整合與簽閱。 5. 考核與評鑑資料之整理與報告。 6. 個案意外或偶發事件之檢討與處理。 7. 公文製作、各項會議紀錄查核及文書管理。 8. 工作人員管理與考核。 9. 對外業務連繫、協調溝通、處理與追蹤。 10. 年度預算之編擬與執行。 11. 收支審核。
外聘督導	每次 2 小時定期輔導各項個別化服務計畫之擬訂、實施。

職能治療師 (兼職)	每 2 週一次, 指導職能復健團體課程。
社工人員 (1 人)	1. 家庭評估、支持與家庭系統連繫、維護。 2. 建立個案管理機制、參與團隊會議討論個案個別化服務計畫。 3. 個案會談、紀錄書寫。 4. 家屬座談會安排與執行。 5. 社會福利資源之開發、建立與轉介。 6. 社區資源之開發與維繫。 7. 主管交辦事項。
教保員 (1 人)	1. 參與團隊會議討論個案個別化服務計畫並協助執行目標。 2. 個案夜間出入安全陪伴、指導。 3. 環境衛生清潔與維護。 4. 個案日常生活習慣養成之提醒與督促 5. 個案服藥監測與飲食協助、觀察 6. 相關紀錄單張之書寫 7. 緊急醫療事件之協助處理

六、公共安全計畫

(一)針對修繕工程：

依據行政院勞委會發佈之「勞工安全衛生法」、「加強公共工程勞工安全衛生管理作業要點」項目編列監督管理，其中包括人員防護具、施工圍籬、施工架、開口防護、消防急救設備、衛生設備、維護清潔、標示警語設置等。並於修繕工程中估計與編列勞工安全衛生管理費項目。

(二)針對服務方案：

擬訂定服務管理要點，其內容包含：

(1) 個案服務管理：

1. 個案病情之評估、追蹤與處理，定期或不定期回診，藥物管理與訓練，個人衛生教育之提供，門診回診與追蹤、胸部 X 光及定期身體健康檢查，定期與醫師溝通，必要時協助住院治療。
2. 強化個案家庭系統支持，與家屬聯繫溝通，詳細說明個案居住情形、生活

規範、健康問題、工作個別化服務及適應情況等。

3. 定期檢視個案個別化服務計畫與處置之成效並定期修正。

(2) 個案權益維護與管理：

為維護個案權益，主動說明個案權益須知，並請個案及家屬填寫、簽立服務同意書，訂定個案生活公約，對勞務、錄影/音、肖像權等權益之維護簽訂同意書，尊重個案相關權益。

(3) 個案危機處理與管理：

1. 病情不穩定/生理疾病:工作人員發現個案精神症狀不穩定或有生理疾病時，協助個案就醫並告知家屬、負責人。個案需住院治療，工作人員辦理結案手續。
2. 外出或請假未歸:個案未歸時緊急聯絡家屬，通知負責人，至派出所備案協尋，填寫意外事件報告並會議檢討。

(4) 個案結案管理：

1. 因症狀不穩定或生理疾病住院。
2. 病情穩定、獨立自主返回社區:與個案及家屬會談，教導因應方法、提供個案及家屬支持系統，完成結案手續。
3. 轉介適當單位:依個案生心理狀態與家屬期待轉介適當機構。

(5) 火災、地震、水災、風災防範管理：

每年執行日間及夜間消防演練各一次，教導防火、防災、防震、水災等注意事項，提升個案防災知識，因應能力與自保能力。

(6) 安全飲用水管理：

每三個月定期水質檢驗、濾心更換，每週飲水機機體清潔並填寫保養單。

(7) 專用服務紀錄表管理

紀錄內容清晰、詳實、確實簽名，負責人定期查核並簽名，並放置於指定處所。

(8) 每月督導檢核服務品質：

紀錄應有負責人檢核、輔導及簽名，確保服務品質。

(9) 員工的督導與教育管理：

個別督導機制每月一次、品質管理會議每月一次、持續參與內外部教育訓練。

(10) 特殊疾病流程防範：

訂定群聚感染處理及通報流程、發燒感染處理流程、緊急醫療事件處理流程及書面紀錄報告，召開檢討會擬定改善措施。

七、建物現況圖



■北區原實踐派出所建物外觀現況



■北區原實踐派出所1樓門口，預計規劃魚菜共生培育與園藝治療



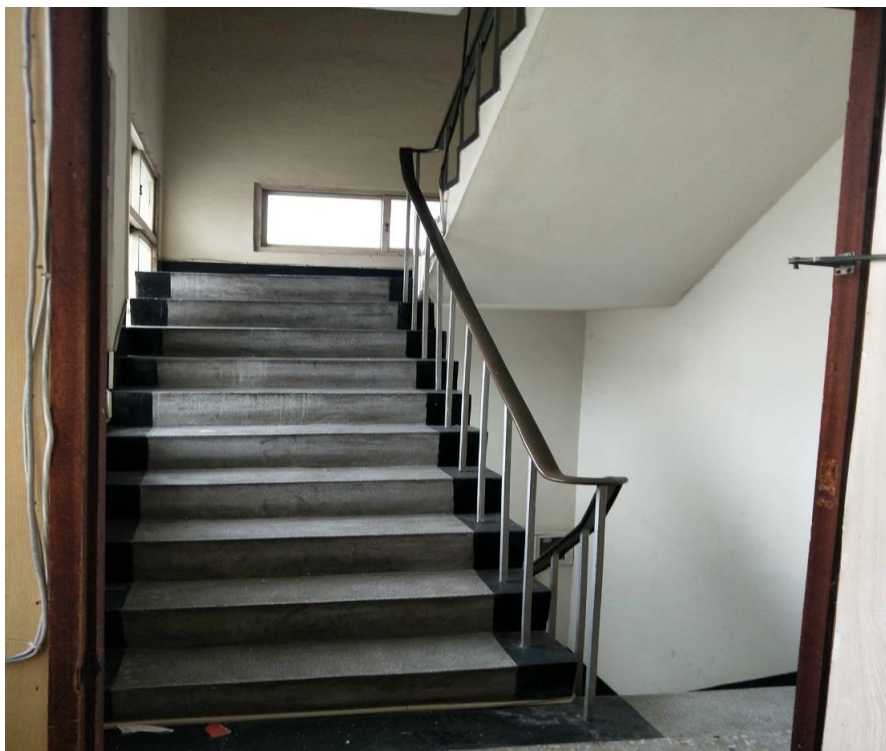
■北區原實踐派出所1樓空間現況，預計清運後後規劃為簡易廚房、多功能活動教室與訓練教室等多元用途



■北區原實踐派出所廁所現況，預計 1 樓修繕為無障礙廁所、2 樓修繕為無障礙浴廁



■北區原實踐派出所 2 樓現況，預計隔間拆除後規劃為健身空間、簡易廚房和健身專區等多元休憩用途。



■北區原實踐派出所 1 樓樓梯，預計設計為坐式無障礙升降機



■北區原實踐派出所預計進行屋頂防水隔熱更新工程

八、經費概算表：

(一) 北區原實踐派出所變更使用執照及設備更新工程，預計資本門計新臺幣 3,357,109 元整。

臺南市政府社會局 詳細價目表[預算]

中華民國109年8月

第 4 頁 共 4 頁

工程名稱	臺南市北區實踐派出所變更使用執照及設備更新工程				會計科目		
施工地點	臺南市北區原實踐派出所				工程編號		
項次	項 目 及 說 明	單 位	數 量	單 價	複 價	編碼(備註)	
壹	發包工程費						
一	工程複合造價						
1	假設工程及景觀雜項工程	式	1	150,000.0	150,000.0		
2	拆除清運	式	1	50,000.0	50,000.0		
3	1~2F坐式輔助無障礙升降機組含補強	式	1	500,000.0	500,000.0		
4	無障礙廁所改建(1-2樓)含水電工程	處	2	300,000.0	600,000.0		
5	2樓增設廚房設備含水電工程	處	1	450,000.0	450,000.0		
6	2樓增設一小時防火輕隔間牆	M2	28	2,000.0	56,000.0		
7	牆壁及樓梯增設不銹鋼無障礙扶手	M	20	3,000.0	60,000.0		
8	一樓無障礙出入口更新改善	式	1	100,000.0	100,000.0		
9	二樓活動陽台出入口改善	式	1	100,000.0	100,000.0		
10	二樓活動陽台增設護欄	M	10	4,000.0	40,000.0		
11	更新木門	樘	7	5,000.0	35,000.0		
12	無障礙廁所橫拉門	樘	3	7,000.0	21,000.0		
13	增設全棟消防設施	式	1	100,000.0	100,000.0		
14	屋頂防水隔熱工程更新	M2	100	2,000.0	200,000.0		
15	電線及開關更新工程	式	1	50,000.0	50,000.0		
	一小計				2,512,000		
二	勞工安全衛生管理費0.6%	式	1	15,072	15,072		
三	品質作業費(含品管人員費)1%	式	1	25,120	25,120		
四	承商管理、利雜與保險費8.4%	式	1	211,008	211,008	含保險費10048	
五	營業稅	式	1	138,160	138,160		
	發包工程費總計				2,901,360		
貳	非發包工程費						
一	委託設計監造費及變更使用	式	1	261,549	261,549	8.5%+1.0%=9.5%	
二	結構安全證明書	式	1	100,000	100,000		
三	工程管理費	式	1	82,595	82,595		
四	空氣汙染防治費約0.4%	式	1	11,605	11,605		
	非發包工程費總計				455,749		
	總價(總計)				3,357,109		

(二) 北區原實踐派出所一樓擬購置設施設備經費概算表：

一、訓練教室							
預計規劃為烘焙教室，作為培養服務對象技能與增強生活自理能力用途。							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	工作桌(304 不銹鋼)	140*70*75cm	20,000	1	張	20,000	資本門
02	冷氣	15 坪冷、暖氣	80,000	1	台	80,000	資本門
03	折合椅子(JL972)	46*46*78cm	400	2	張	800	經常門
04	不鏽鋼切麵團刀板	12x9cm	100	4	各	400	經常門
05	EZBUY-十二層發酵箱 (FJ12B)	490X660X1550mm	12,200	1	座	12,200	資本門
06	麵粉桶 型號:C02.28.034	74.9x40.5x73cm	6,500	1	各	6,500	資本門
07	桌上型吐司整形機 table type doughmoulder(T300)	90*58cm	46,700	1	台	46,700	資本門
08	20L 商用和麵機攪拌 機/揉麵機/攪拌器 (HF-DQ330)57	55x42x77cm	23,400	1	台	23,400	資本門
09	瑞興 4 門風冷半凍藏 麵團庫 4 尺 RS-R1003R(風冷)	1212x800x2040mm	61,000	1	台	61,000	資本門
10	HISAKAGE 方塊冰製 冰機 (AC-120)	23*23*23mm	38,000	1	台	38,000	資本門
11	商業烤箱 EGO 三層六盤電烤箱	143*98*174(cm)	68,000	1	台	68,000	資本門
12	烤盤 美國康寧 Bakers Secret 多功能不沾 烤盤(大)	33.5x24.5x3.5 cm	760	12	各	9,120	資本門
13	24 兩吐司模 三能不沾吐司盒 900g 底+蓋 SN2022	325*107*122mm	590	20	各	11,800	資本門
14	12 兩吐司模	196*106*109/mm	370	10	各	3,700	資本門

	三能帶蓋不沾吐司模 盒 450g						
15	3kg/0.1g 高精密電 子秤	127*106*19mm	300	5	各	1,500	資本門
16	鋁門紗門	90*210cm	5,500	1	組	5,500	資本門
17	電風扇	14 吋	1,100	1	台	1,100	資本門
合計(元)		389,720				經常門 40,420 資本門 349,300	

二、多功能活動室

預計作為服務對象會議室並辦理各項課程。

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	飲水機	335*520*1325 公分 (賀眾)	30,000	1	台	30,000	資本門
02	移動式白板	90*150cm	7,000	1	各	7,000	經常門
03	摺疊桌	W1800*D450*H740mm	7,280	6	張	43,680	經常門
04	Targus AMP38 虛擬雷 射簡報器	12.7x4.45x2.54cm	2,680	1	各	2,680	經常門
05	折合椅子(JL972)	46*46*78cm	400	20	張	8,000	經常門
06	電風扇	14 吋	1,100	1	台	1,100	經常門
07	打卡機	230*198*285mm	3,000	1	台	3,000	經常門
08	監視器(1 對 8)	260*236*48mm	22,000	1	組	22,000	資本門
合計(元)		117,460				經常門 65,460 資本門 52,000	

三、無障礙廁所：

(一) 應設扶手。

(二) 應設緊急呼叫設施。

(三) 地板應有防滑設施。

(四) 多人使用盥洗室，應有適當隔間或門簾。

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	L 扶手	70*70cm	4,000	1	各	4,000	經常門
02	可掀式扶手	70cm	2,050	1	各	2,050	

03	浴室扶手	25*300mm	300	1	各	300	經常門
04	緊急呼叫鈴	發射頻 率:433.92MHz	1,076	2	組	2,152	
05	防滑設施	40*70cm	700	10	組	7,000	
06	門簾(淋浴)	200*180cm	400	1	組	400	
07	垃圾桶	24*23cm	270	5	各	1,350	
合計(元)		17,252				經常門 17,252	

四、簡易廚房：

(一) 應設食物儲存及保鮮設備。

(二) 用水供應充足，飲用水應符合飲用水質標準。

(三) 應有防治蚊、蠅、蟑螂及鼠害之適當措施。

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	餐具(4人)	SUS304 不銹鋼	800	5	組	4,000	經常門
02	電磁爐	336*392*105mm	1,400	1	台	1,400	經常門
03	大同電鍋(10)	10L	2,500	1	台	2,500	經常門
04	鍋子 5L	28cm	1,100	1	各	1,100	經常門
05	RO 淨水器(櫻花)	249*250*461mm	15,000	1	台	15,000	資本門
06	炒菜鍋	22cm	2,000	1	各	2,000	經常門
07	HITACHI 日立冰箱	650X720X1695 mm	19,710	1	台	19,710	經常門
合計(元)		45,710				經常門 30,710 資本門 15,000	

五、會談(客)區

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	茶几	129*69*49cm	8,500	1	組	8,500	經常門
02	沙發(2人座)	116*61*69cm	4,000	1	組	4,000	
合計(元)		12,500				經常門 12,500	

六、保護空間

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	泡棉壁貼	2.5*60x60cm	110	250	片	27,500	經常門

七、辦公室							
編 號	項目	規格	單價	數量	單 位	小計	資本門/ 經常門
01	辦公桌	100*70*74cm	6,000	4	張	24,000	經常門
02	辦公椅	60*45*102cm	1,080	4	張	4,320	經常門
03	事務機	EPSON L5190(加一組墨水)	8,100	1	台	8,100	經常門
04	網路	光纖 120M	799	1	組	799	經常門
05	話機	東訊 1 對 4	20,000	1	組	20,000	資本門
06	文件櫃	118*40*181cm	12,360	2	組	24,720	資本門
07	護貝機	A3 尺寸	1,300	1	台	1,300	經常門
08	醫藥箱	22*13*10cm	700	1	箱	700	經常門
09	電腦(主機. 螢幕. 鍵盤. 滑鼠)	Lenovo V530 Tower+22 吋螢幕+羅技無線鍵鼠組	20,500	4	組	82,000	資本門
10	螢幕	24 吋	3,100	1	台	3,100	經常門
11	投影機	Acer X118HP SVGA	12,900	1	台	12,900	資本門
合計(元)		181,939				經常門 42,319 資本門 139,620	
八、小農場:預計運用園藝治療並強化服務對象休閒娛樂。							
01	魚菜共生組	整組含 A 型管耕 PVC、可植栽 72 株植物 X1、馬達 X1 顆、過濾材料 X1 組、魚缸 X1、植栽杯 X72、塑膠水管 X1、快速接頭 X1	20,000	2	組	40,000	資本門
一樓 總計(元)		832,081				經常門 236,161 資本門 595,920	

(三) 北區原實踐派出所二樓擬購置設施設備經費概算表：

一、雅房：每間雅房空間約 16.07 平方公尺(約 4.8 坪)							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
1	1	22合1多功能塑 腹健身機 (HY-29975)	100.5cm x 53cm x 90.5cm	3,980	3	台	經常門
2	2	創飛輪健身車 (HY-20151)	100*44*125cm	18,000	6	台	資本門
3	3	移動式摺疊桌	113*89cm	1,800	6	張	經常門
4	4	折合椅子	W430*D490*H790mm	400	10	張	
5	5	健身護具	(手腕+腳踝)	600	18	組	
6	6	瑜珈墊		800	18	個	
7	7	跑步機		13,800	1	台	資本門
8	8	窗簾	130*165cm	1,890	4	組	經常門
9	9	鋁紗門	90*210cm	5,500	2	組	
10	10	紗窗	120*150cm	1,000	5	組	
11	11	電風扇		2,000	5	個	
12	12	鞋櫃		3,250	2	個	
13	13	收納櫥櫃		6,000	1	個	
14	14	拉力繩		500	18	個	
15	15	血壓機		3,000	1	個	
16	16	組合式槓鈴		3,000	2	組	
17	17	血糖機		5,000	1	個	
18	18	呼拉圈	健身形可折疊 式	604	5	個	
合計(元)		245,820					經常門 124,020 資本門 121,800
二、衛浴設備：							
(一) 應設扶手。							
(二) 應設緊急呼叫設施。							
(三) 地板應有防滑設施。							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	L 扶手	70*70cm	4,000	2	組	8,000	

02	緊急呼叫鈴	發射頻:433.92MHz	1,100	2	組	2,200	
03	防滑設施	40*70cm	700	10	組	7,000	
04	門簾(淋浴)	200*180cm	400	2	組	800	
05	垃圾桶	20L	250	2	各	500	
06	抽風機	3-4 坪	1,100	2	各	2,200	
合計(元)		20,700					經常門 20,700

三、簡易廚房：

- (一) 應設食物儲存及冷凍設備。
- (二) 用水供應充足，飲用水應符合飲用水質標準。
- (三) 應有防治蚊、蠅、蟑螂及鼠害之適當措施。
- (四) 餐具之消毒設備。

編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	兩層冰箱	460 公升雙門變頻	20,000	1	台	20,000	資本門
02	RO 淨水器	249*250*461MM (櫻花)	15,000	1	台	15,000	資本門
03	紗窗	120*150cm	1,000	3	組	3,000	經常門
04	防蟑紫外線烘碗機	65 公升(L)三個層架	3,500	1	台	3,500	經常門
05	大同電鍋(10人份)	10L	2,500	1	台	2,500	經常門
06	炒菜鍋	22CM	2,000	2	各	4,000	經常門
07	鍋子	5L	1,100	2	各	2,200	經常門
08	電磁爐	336*392*105mm	1,400	1	台	1,400	經常門
09	餐碗	12*5.5CM	60	8	組	480	經常門
10	餐盤	8 吋	150	8	件	1,200	經常門
11	筷子	不鏽鋼	60	10	雙	600	經常門
12	湯勺	不鏽鋼	150	2	隻	300	經常門
13	窗簾	130*165cm	1800	3	組	5,400	經常門
14	HITACHI 日立 冰箱	650X720X1695 mm	19,710	1	台	19,710	資本門
合計(元)		79,290					經常門 24,580 資本門 54,710

五、客廳							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	電視	50 吋	17,000	1	台	17,000	資本門
02	冷氣	大型、冷暖氣	50,000	1	台	77,000	資本門
05	茶几	90cm*119cm	3,000	1	張	3,000	經常門
06	磁性月份行事曆白板	60*90cm	900	1	各	900	經常門
07	落地鏡	136*40*44cm	600	1	各	600	經常門
09	一般垃圾	20L	270	1	各	270	經常門
10	資源回收桶	21-30L	2,300	1	組	2,300	經常門
合計(元)		101,070					經常門 7,070 資本門 94,000
六、用餐區							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	實木折疊收納餐桌	134 x90x74cm	7800	1	張	7800	經常門
七、體適能設備							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	22 合 1 多功能塑腹健身機 (HY-29975)	100.5cm x 53cm x 90.5cm	3,980	1	台	3,980	經常門
02	創飛輪健身車 (HY-20151)	100*44*125cm	21,800	1	台	21,800	資本門
合計(元)		25,320					經常門 3,980 資本門 21,800
八、陽台							
編號	項目	規格	單價	數量	單位	小計	資本門/ 經常門
01	洗衣機	15KG	15,000	1	台	15,000	資本門

02	洗手台	72*60*79cm	2,800	1	組	2,800	經常門
合計(元)		17,800					經常門 2,800 資本門 15,000
二樓 總計(元)		472,480					經常門 186,970 資本門 285,510

(四)經費概算總表

項目	經常門	資本門	說明
變更使用執照及設備更新工程	0	3,357,109	計畫總金額：4,661,670 申請補助金額：3,962,419 自籌金額：699,251
一樓設施設備購置	236,161	595,920	
二樓設施設備購置	186,970	285,510	
合計	423,131	4,238,539	