

## 內政部土地重劃工程處 函

地址：40873臺中市南屯區黎明路2段503號  
4樓

聯絡人：林詠勳

聯絡電話：04-22524985#2306

傳真：04-22518447

電子信箱：lceb0088@mail.lceb.gov.tw

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國112年2月3日

發文字號：地工農字第1121855013號

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (301000200G112185501301-1.pdf)

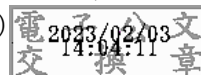
主旨：檢送112年度農村社區土地重劃補助計畫1份，請依計畫執行，請查照。

說明：

- 一、有關本處補助貴府執行本計畫各作業項目經費分配情形詳如本計畫表1，請依該表各月份之補助金額檢附相關資料函請本處撥款；另112年度農村再生基金預算尚未經立法院審議通過，屆時如經刪減或凍結，本處得調整計畫金額或配合調整撥付期程。
- 二、請貴府依本處訂頒之「內政部土地重劃工程處補助直轄市及縣（市）政府辦理農村社區土地重劃作業規定」辦理相關作業，需辦理委外招標地區，請儘速依規辦理。
- 三、請臺南市政府與宜蘭縣政府於112年2月24日前分別將學甲區大灣區及員山鄉枕山區工程設計之預定進度表函報本處。

正本：臺中市政府、臺南市政府、苗栗縣政府、宜蘭縣政府

副本：行政院農業委員會、行政院農業委員會水土保持局、內政部地政司、本處秘書室、主計室、農地重劃工程課(均含附件)



## 112 年度農村社區土地重劃補助計畫

一、計畫依據：農村再生基金計畫 112 年度單一計畫說明書（核定本）。

二、補助經費：農村再生基金獎補助費新臺幣（以下同）900 萬元；地方政府辦理地區及各月份補助經費詳表 1。

三、執行機關：臺中市政府、臺南市政府、苗栗縣政府、宜蘭縣政府。

四、計畫內容

（一）計畫目標：先期規劃 1 區、非都市土地開發許可 2 區、工程設計 3 區（如表 2）。

（二）作業項目

1、先期規劃：由地方政府辦理先期規劃招標事宜，並由委外廠商擬定先期規劃報告書，辦理期間應至少召開 2 場地方說明會說明規劃內容及聽取土地所有權人意見，且為加強向土地所有權人溝通及說明，可考量於委外契約納入廠商派員至社區駐點說明、家戶訪談或其他有助業務推動方式，另於召開各階段審查會議時，應邀請專家學者、行政院農業委員會、行政院農業委員會水土保持局、內政部（地政司、營建署）及本處參加。先期規劃報告書則依權責由地方政府自行核定後函報本處備查。

2、非都市土地開發許可：由地方政府依核定之先期規劃報告書辦理開發計畫書圖、出流管制規劃書與環境影響說明書編製及審議等事宜。

3、工程設計：由地方政府辦理工程設計招標事宜，依開發計畫書圖、出流管制規劃書與環境影響說明書內容辦理出流管制計畫書編製及送審，並繪製工程設計圖說及編製工程預算書圖，邀請專家學者審議通過後，由地方政府自行核定。

表1：112年度農村社區土地重劃辦理地區各月份補助經費一覽表

(單位：千元)

| 作業項目      | 縣市別 | 鄉鎮別 | 社區別 | 面積<br>(公頃) | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月  | 7月  | 8月 | 9月 | 10月 | 11月   | 12月   | 合計    |
|-----------|-----|-----|-----|------------|----|----|----|----|----|-----|-----|----|----|-----|-------|-------|-------|
| 先期規劃      | 臺中市 | 大安區 | 頂安  | 7.97       |    |    |    |    |    |     | 970 |    |    |     |       |       | 970   |
| 非都市土地開發許可 | 臺南市 | 官田區 | 社子  | 7.78       |    |    |    |    |    |     |     |    |    |     | 736   |       | 736   |
|           | 宜蘭縣 | 員山鄉 | 枕山  | 6.23       |    |    |    |    |    |     |     |    |    |     | 531   |       | 531   |
| 工程設計      | 臺南市 | 學甲區 | 大灣  | 7.41       |    |    |    |    |    |     |     |    |    |     | 100   | 4,200 | 4,300 |
|           | 苗栗縣 | 竹南鎮 | 海口  | 3.13       |    |    |    |    |    | 100 |     |    |    |     |       | 2,265 | 2,365 |
|           | 宜蘭縣 | 員山鄉 | 枕山  | 6.23       |    |    |    |    |    |     |     |    |    |     |       | 98    | 98    |
| 合計        |     |     |     |            | -  | -  | -  | -  | -  | 100 | 970 | -  | -  | -   | 1,367 | 6,563 | 9,000 |

表2：112年度農村社區土地重劃辦理地區經費一覽表

(單位：千元)

| 作業項目      | 縣市別 | 鄉鎮別 | 社區別 | 面積<br>(公頃) | 中央補助款 | 地方配合款 | 總經費    | 經費性質 | 備註                           |
|-----------|-----|-----|-----|------------|-------|-------|--------|------|------------------------------|
| 先期規劃      | 臺中市 | 大安區 | 頂安  | 7.97       | 970   | 290   | 1,260  | 經常門  | 跨112及113年度。(2年中央補助款計1,001千元) |
|           | 小計  |     |     |            | 970   | 290   | 1,260  |      |                              |
| 非都市土地開發許可 | 臺南市 | 官田區 | 社子  | 7.78       | 736   | 184   | 920    |      | 跨111及112年度。                  |
|           | 宜蘭縣 | 員山鄉 | 枕山  | 6.23       | 531   | 117   | 648    |      | 跨111及112年度。                  |
|           | 小計  |     |     |            | 1,267 | 301   | 1,568  |      |                              |
| 工程設計      | 臺南市 | 學甲區 | 大灣  | 7.41       | 4,300 | 1,075 | 5,375  |      | 跨112及113年度。(2年中央補助款計4,354千元) |
|           | 苗栗縣 | 竹南鎮 | 海口  | 3.13       | 2,365 | 385   | 2,750  |      |                              |
|           | 宜蘭縣 | 員山鄉 | 枕山  | 6.23       | 98    | 22    | 120    |      | 跨112及113年度。(2年中央補助款計3,840千元) |
|           | 小計  |     |     |            | 6,763 | 1,482 | 8,245  |      |                              |
| 合計        |     |     |     |            | 9,000 | 2,073 | 11,073 |      |                              |

臺南市學甲區大灣農村社區土地重劃工程設計作業預定進度表

| 年度     |              | 112年 |   |     |    | 113年 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|--------|--------------|------|---|-----|----|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 工作項目   |              | 11月  |   | 12月 |    | 1月   |    | 2月 |    | 3月 |    | 4月 |    | 5月 |    | 6月 |    | 7月 |    | 8月 |     |
|        |              | 15   |   | 15  |    | 15   |    | 15 |    | 15 |    | 15 |    | 15 |    | 15 |    | 15 |    | 15 |     |
| 工程設計   | 委外招標前置作業     |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|        | 招標作業及決標      |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|        | 出流管制計畫書編製及核定 |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|        | 樁位測定作業       |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|        | 初步及細部設計      |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|        | 工程預算書編製及審核   |      |   |     |    |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
| 總進度(%) |              |      | 5 |     | 10 |      | 15 |    | 30 |    | 45 |    | 60 |    | 70 |    | 80 |    | 90 |    | 100 |



# 行政院農業委員會農村再生基金計畫 112年度單一計畫說明書

## 一、計畫名稱及經費

- (一) 中文名稱： 農村社區土地重劃
- (二) 英文名稱： Rural Community Land Consolidation
- (三) 計畫經費： 土重處12,000千元，配合款2,073千元，合計14,073千元

## 二、計畫性質及編號

- (一) 計畫性質：單一計畫
- (二) 本年度計畫編號：112農再-2.1.3-1.1-重-001
- (三) 上年度計畫編號：111農再-2.1.3-1.1-重-001

## 三、提送機關

- (一) 機關名稱：內政部土地重劃工程處
- (二) 計畫主持人：林慶玲 處長
- (三) 計畫總聯絡人：
- 姓名：林詠勳 職稱：技士 電話：04-22524985轉2306
- 傳真：04-22518447 電子信箱：lceb0088@mail.lceb.gov.tw

## 四、計畫執行機關、執行人及計畫主辦人：

| 計畫執行機關 | 執行人 | 執行人職稱 | 計畫主辦人 | 計畫主辦人職稱 | 電話          |
|--------|-----|-------|-------|---------|-------------|
| 臺中市政府  | 盧秀燕 | 市長    | 陳芸宏   | 科長      | 04-22218558 |
| 臺南市政府  | 黃偉哲 | 市長    | 楊銘仁   | 科長      | 06-6322231  |
| 苗栗縣政府  | 鍾東錦 | 縣長    | 胡巧倫   | 科長      | 037-559192  |
| 宜蘭縣政府  | 林姿妙 | 縣長    | 曾子青   | 科長      | 03-9251000  |

## 五、執行期限

- (一) 全程計畫： 109年 01月 01日 至 112年 12月 31日
- (二) 本年度計畫： 112年 01月 01日 至 112年 12月 31日

## 六、計畫內容



## (2). 臺南市政府

單位：千元

| 預算科目代號 | 預算科目   | 土重處   |    |       | 地方政府配合款             | 其他配合款 | 合計    | 說明   |
|--------|--------|-------|----|-------|---------------------|-------|-------|------|
|        |        | 經常    | 資本 | 小計    |                     |       |       |      |
| 40-00  | 獎補助費   | 5,036 | 0  | 5,036 | 1,259               | 0     | 6,295 |      |
| 41-00  | 補助-經常門 | 5,036 | 0  | 5,036 | 1,259 (臺南市政府 1,259) | 0     | 6,295 | 詳如下表 |
| 合計     |        | 5,036 | 0  | 5,036 | 1,259               | 0     | 6,295 |      |

## 預算明細表補充說明

單位：千元

| 預算科目代號 | 預算科目   | 土重處   |    |       | 地方政府配合款 | 其他配合款 | 合計    | 說明   |
|--------|--------|-------|----|-------|---------|-------|-------|------|
|        |        | 經常    | 資本 | 小計    |         |       |       |      |
| 41-00  | 補助-經常門 | 5,036 | 0  | 5,036 | 1,259   | 0     | 6,295 | 說明如下 |

一、依本處補助直轄市及縣(市)政府辦理農村社區土地重劃作業規定，非都市土地開發許可每區面積小於5公頃者，開發計畫書圖(含出流管制規劃書)及環境影響說明書補助經費分別為4,000千元、3,000千元，倘大於5公頃者，每公頃增加200千元，工程設計每區面積小於5公頃者，工程設計及出流管制計畫書或水土保持計畫書補助經費分別為重劃工程費之4.3%、1,000千元，倘大於5公頃者，其出流管制計畫書或水土保持計畫書補助經費每公頃增加100千元，另作業實際需求經費如超出經費標準，地方政府得敘明理由函報本處同意後增加補助經費。

二、112年度預定補助臺南市政府辦理大灣區(跨112及113年度)工程設計及社子區(跨111及112年度)非都市土地開發許可等作業，相關經費說明如下：

(一)大灣區(面積7.41公頃)，預算需求為5,442千元，依中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法，臺南市政府財力係屬第3級，爰補助4,354千元(5,442千元×80%)，地方政府配合款為1,088千元(5,442×20%)，並分別於112年度及113年度補助4,300千元、54千元。

(二)社子區(面積7.78公頃)，預算需求為4,600千元，依中央對直轄市及縣(市)政府補助辦法，臺南市政府財力係屬第3級，爰補助3,680千元(4,600千元×80%)，地方政府配合款為920千元(4,600×20%)，並分別於111年度及112年度補助2,944千元、736千元。