

臺南市南區喜樹國民小學游泳池整建維修計畫

壹、計畫緣起及目標

目前本校之游泳場館為室內溫水游泳池，池體為鋁合金外塗裝還氧樹脂，經過使用超過 23 年期間不斷地脫漆重新塗裝，故於民國 103 年全面刮除環氧樹脂，發現鋁合金池體已嚴重鏽蝕破洞漏水，遍尋全國廠商已無到泳池現場修補鋁合金鏽蝕的師父與機器，歲研議採特殊黏劑加上不鏽鋼片的補釘方式，全面修補超過 200 個破洞，但於 107 年又發現樹脂塗層隆起破裂，可見補釘方式無法長久有效改善鋁合金鏽蝕現象，目前本游泳場館的池壁及池畔近年來都陸續出現油漆面剝離及池體腐蝕的現象，游泳池管理員及救生員常在池內整理時會檢拾到一些小碎片及鏽蝕顆粒，讓學校為使用游泳池的學童及社區民眾擔憂。

貳、現有設施、環境

本校游泳池在本校活動中心一樓，為 25m*15m 共 7 個水道的室內溫水游泳池，設有淋浴間男生 9 間，女生 15 間，男女分開的廁所，門口為管理室，機房設置在地下室，同時在屋頂有裝設太陽能熱水器，提供淋浴間熱水使用，並有自動水質消毒裝置，可說是環境優美，又有停車設備，是一處適合休閒運動的好場所。

參、游泳池整建維修計畫

- 一、現有池體：鋁合金焊接池體表層塗裝還氧樹脂，3-5 年需重新塗裝表層。
- 二、現有困境：鋁合金池體鏽蝕破洞無法修補，造成嚴重漏水，影響表層塗裝使用壽命，亦對水質造成不良影響。
- 三、改善規劃：拆除原鋁合金池體，新設不鏽鋼池體。
- 四、新設池體：
 1. 材質採目前國內使用率最高的不鏽鋼池體，池體及池壁貼泳池專用磚。
 2. 池底增設 RC 壓層，以增加池體使用及養護。
 3. 配合池底增高 10 公分於池岸整修加高 10 公分維持原設計使用功能，以利教學正常使用。
 4. 設置不鏽鋼溢水溝，收集溢流水再利用。
 5. 既有循環管線修改。
 6. 增設不鏽鋼爬梯、水道繩等相關必須設施。

肆、經費需求（游泳池經費概算書）

項次	工程項目	單位	數量	單價	複價
壹	喜樹國小游泳池冷改溫整修工程整修工程				
(A)	建築工程				
(一)	假設工程	全			
1	工程攝影. 報表製作費	式	1	2,400	2,400
2	施工安全防護措施	式	1	10,000	10,000
	(一) 小計				12,400
(二)	游泳池池體改善工程	式			
1	既有池體拆除	式	1	250,000	250,000
2	不銹鋼池體含支撐骨架	座	1	2,300,000	2,300,000
3	池底 RC 壓層, 10cm	m ²	416	550	228,800
4	池底及池壁貼專用磚	m ²	455	2,100	955,500
5	池岸貼扶手磚級止滑磚	m ²	24	2,500	60,000
6	不銹鋼溢水溝	m	82	4,500	369,000
7	既有循環配管修改	式	1	50,000	50,000
8	不銹鋼爬梯	座	4	25,000	100,000
9	25M 水道繩	條	8	15,000	120,000
	(二) 小計				4,433,300
	(一)至(二) 小計				4,445,700
(B)	環境保護及工地安全衛生管理費(0.3%)	全	1	13,337	13,337
(C)	品質管制作業費(0.6%)	全	1	26,674	26,674
(D)	包商利潤	全	1	133,371	133,371
	(A)~(D)合計				4,619,082
(E)	營造綜合保險費(0.4%)	式	1	17,783	17,783
(F)	營業稅(5%)	式	1	231,843	231,843
	總計(A)~(F)				4,868,708
貳	空污費(0.35%)	式	1	15,517	15,517
參	結構鑑定費	式	1	210,000	210,000
肆	建築設計監造費(8.3%)	式	1	367,963	367,963
伍	工程管理費(3%+1.5%)	式	1	132,999	132,999
	工程總價				5,595,187