

文化 部 函

地址：新北市新莊區中平路439號南棟
聯絡人：劉陶欣
電話：02-8512-6336
傳真：02-8995-6607
信箱：TH11199@moc.gov.tw

受文者：臺南市政府文化局

發文日期：中華民國113年4月12日

發文字號：文源字第1133009630號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (113D007661_113D2005970-01.pdf、113D007661_113D2005971-01.pdf)

主旨：檢送「113年臺南市地方藝文場館及文化資產多元活化計畫」審查意見表（第三次核定），請查照。

說明：

- 一、依據本部113年4月11日文源字第1133009443號函續辦。
- 二、本次獲核定補助個案計畫，請確實依「中央統籌分配稅款分配辦法」之特別統籌分配稅款相關規定及本部「地方藝文場館及文化資產多元活化執行作業注意事項」（下稱本注意事項）等辦理。

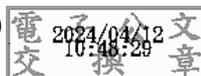
三、其他配合事項說明如下：

- (一)計畫執行期間原則至113年12月31日止，並請於文到30日內，依照核定經費及審查意見修正執行計畫書後，函送本部核備。
- (二)地方政府經費請撥程序，請依本注意事項第十點辦理，並檢附相關文件及請款明細送本部陳報行政院同意後，由地方政府依本部通知，檢具領款收據及納入預算證明，向財政部請撥經費，並由該部撥入地方政府公庫。

- (三)請貴府注意個案計畫之執行，如有涉及文化資產或建築行為（包括新、增、改或修建等）等，應依文化資產保存法或建築法等相關規定辦理；另涉及採購事項，則依政府採購法有關規定辦理。
- (四)另請依本注意事項第十三點輔導與管考分工，落實個案計畫相關督導及輔導工作，以及於每季首月（1、4、7、10月）10日前，彙整提報前一季執行進度管考報表至本部；個案計畫執行過程如遭遇困難時，請貴府應積極協助解決與排除問題。
- (五)有關「地方政府接受中央特別統籌分配稅款納入預算證明」格式電子檔，請至財政部國庫署網站之「服務園地」－「表單下載」區下載（網址：https://www.nta.gov.tw/singlehtml/292?cntId=nta_9982_292）。

正本：臺南市政府

副本：臺南市政府文化局、本部藝術發展司(均含附件)



文化部
113 年臺南市地方藝文場館及文化資產
多元活化計畫

計畫名稱：永康社教中心空調設備改善計畫

執行單位：永康社教中心藝文場館

中 華 民 國 1 1 3 年 0 4 月 2 3 日

計畫基本資料表

計畫名稱	臺南市永康區社教中心空調設備改善計畫		
申請單位	臺南市永康區公所	聯絡人	鄭如倩
聯絡電話	06-2029666 轉 403	E-mail	jiyosen@gmail.com
執行單位	臺南市永康區公所	負責人	李皇興
聯絡地址	臺南市永康區中山 南路 655 號	統一編號	73500805
聯絡人	鄭如倩	聯絡電話	06-2029666 轉 403
E-mail	jiyosen@gmail.com	聯絡地址	臺南市永康區永大 二路 88 號
實施期程	中華民國 113 年 05 月 01 日至 113 年 12 月 31 日止		
實施地點	臺南市永康區社教中心		
計畫總經費 (元)	18,291,000	補助款(元)	18,291,000
		自籌經費(元)	0
計畫摘要說明			
<p>1. 臺南市永康區社教中心隸屬臺南市永康區公所，為結合演藝廳、展示廳、會議廳、研習教室、永康區圖書館及臺南市原住民文物館之綜合型文化館舍。</p> <p>2. 社教中心空調設備於 2001 年 9 月落成啟用，迄今已逾 22 年，設備老舊，效率不佳，且極為耗電，經常維修，花費甚鉅。</p> <p>3. 期望藉由更新汰換社教中心大廳、演藝廳及 1~5 樓之冰水機組、空調箱、冷卻水塔、冷卻水泵、冰水泵、膨脹水箱等空調設備，除可節省公帑及配合政府「淨零排放政策」，進而可提昇空調整體運轉效率，降低空調耗電量，並提供市民一個舒適優質的館舍空間。</p> <p>4. 所需計畫總經費計新臺幣 18,291,000 元整。</p>			

壹、簡介

臺南市永康區社教中心(以下簡稱社教中心)，位於臺南市永康區永大二路88號，建築物總面積逾6,800坪，為一座地上5層地下2層之建築物，隸屬臺南市永康區公所(以下簡稱本所)，為結合演藝廳、展示廳、會議廳、研習教室、永康區圖書館及臺南市原住民文物館之綜合型文化館舍。

貳、計畫緣起及目標

一、計畫緣起

社教中心自110年3月開始進行整建工程，於112年7月竣工，12月重新開幕啟用，打造中型專業劇場及優質展演空間，期望藉由專業空間吸引更多優質團隊來訪，並安排豐富與多元的展演活動讓市民享受到更精彩的藝文展演，體驗藝文的魅力，營造臺南文化首都特有之藝文生活型態。本案係文化局協助處理，重點放在演藝廳專業場館之優化，在細設時本所有提報空調需求，但最後僅處理演藝廳空調增設出風口，因為初步認定演藝廳空調堪用，爰於工程期間以處理隱蔽部份問題為主。

惟社教中心之空調設備於2001年9月落成啟用，迄今已逾22年，設備老舊，效率不佳，且極為耗電，經常維修，花費甚鉅。又因工程歷時約2年半，空調設備並未全數啟動，俟工程尾端，考量未來因社教中心使用率將大幅提昇，為提供一座舒適的場館供藝文團隊及民眾使用，特邀請專業技師健檢，經技師健檢後認為空調設備自建館以來已達22年，且老舊零件更換不易，更加耗費預算，如欲未來使用不發生跳機狀況，應予以改善更換，故提出本計畫。

二、計畫目標

1. 節省公帑及配合政府「淨零排放政策」。
2. 改善整體空調設備，提昇空調整體運轉效率。
3. 降低空調耗電量，節能減碳。
4. 提供市民一個舒適優質的館舍空間。

參、計畫期程與實施地點

一、計畫期程

113 年 5 月 1 日至 113 年 12 月 31 日止。

二、實施地點

臺南市永康區社教中心(臺南市永康區永大二路 88 號/大灣段 6161 地號)，建築物總面積逾 6,800 坪，為一座地上 5 層地下 2 層之鋼筋混凝土造之建築物。

肆、資源現況

社教中心為人文薈萃之所在，是少數擁有中型展演場所及公共圖書館的公立館舍，結合圖書館功能、展演空間及研習教室，以「藝術、人文、生活、創意、學習」為定位，是一個以文化創意為主的專業場地，建構市民閱讀、休閒和終身學習的園地，打造具地方特色的文化館。辦理各項藝文活動，諸如文化、生活、醫療、財經講座、電影欣賞、戶外音樂會，以及不定期各式展覽、演出，總是吸引眾多人潮參與。展演藝文空間的設置，提供社區、團體及學校社團等單位，學習藝術行政、文化美學實際操作經驗，充分落實「文化公民權」理念，培養市民參與藝文活動的質量水平。

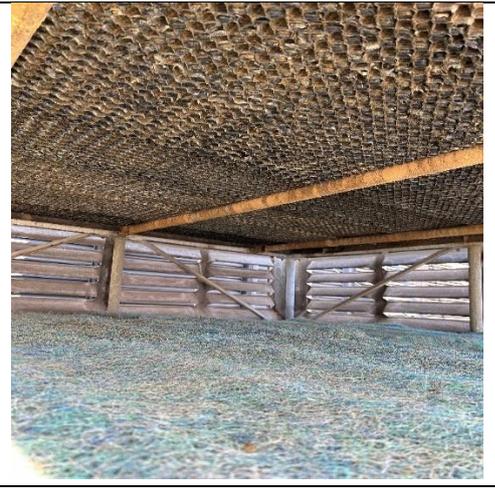
伍、計畫內容

一、工作項目

1. 規劃設計監造標招標(14 天)、規劃設計(30 天)、機關審查及修正(15 天)、工程招標(21 天)、工程施工(95 天)、工程驗收及缺失改善(30 天)、結算請款(10 天)。
2. 社教中心之空調設備於 2001 年 9 月落成啟用，迄今已逾 22 年，設備老舊，效率不佳，且極為耗電，經常維修，花費甚鉅，於整建前 1 年(109 年)整年維修費用高達 45 萬，近 1 年來(111 年 7 月至 112 年 9 月)的維修費用亦高達 48 萬，尚不含待維修汰換的還有大廳冰水主機蒸發器、膨脹閥、蝶閥等約 32 萬，4 樓壓縮機 1 台費用估算約 8 萬，又演藝廳之冷卻水塔亦有零件急需維修更換，上述總加起來亦需再花費近 45 萬元。爰為節省公帑及配合政府「淨零排放政策」，宜進行社教中心空調設備整體改善進化，提昇空調整體運轉效率，降低空調耗電量，並提供市民一個舒適優質的館舍空間。



冰水主機蒸發器漏油



冷卻水塔內部待修繕



各樓層冷卻水塔風扇馬達及蝶閥鏽蝕嚴重



4樓壓縮機故障

3. 更新汰換大廳、演藝廳及1~5樓之冰水機組、空調箱、冷卻水塔、冷卻水泵、冰水泵、膨脹水箱等為主(室內送風機單價較低，隨時可更換，所以不在本次更新範圍)。

二、執行方式

1. 執行策略：

- (1)採分區改善方式，優先處理大廳及演藝廳，如經費許可，再全面改善。
- (2)待大廳及演藝廳改善後，再逐步改善圖書館、研習教室等常用空間。

2. 規劃設計成果概述：

- (1)改善大廳、展示廳及圖書館1樓空調冷房效果。
- (2)演藝廳之改善，則可避免演出過程中之故障。

(3)各樓層空間改善，避免民眾反映溫度過高，創造舒適之藝文空間。

陸、經費配置

一、113 年度經費預算表(單位：千元)

經費別	工作項目	總經費	經費來源	
			補助款	配合款
資本門	臺南市永康區社教中心空調設備改善計畫	18,291	18,291	0
合 計		18,291	18,291	0

二、工程經費概算表

項目	品名規則	單位	數量	單價	複價	備註
壹	施工費					
一	機器設備	式	1	7,859,400	7,859,400	
二	機器設備基礎、避震、吊運、安裝	式	1	851,000	851,000	
三	水管工程	式	1	3,170,000	3,170,000	
四	配電工程	式	1	1,286,000	1,286,000	
五	控制工程	式	1	1,934,700	1,934,700	
	小計(壹)				15,101,100	
貳	職業安全衛生管理費 【小計(壹)×1.3%】	式	1	196,314	196,314	
參	品質管理費 【小計(壹)×1.3%】	式	1	196,314	196,314	
肆	保險費及利潤管理費 【小計(壹)×5.4%】	式	1	815,459	815,459	
	小計(壹~肆)				16,309,187	
伍	增值營業稅 【小計(壹~肆)×5%】	式	1	815,459	815,459	
	小計(壹~伍)				17,124,646	
陸	空汙費 【小計(壹~肆)×0.3%】	式	1	48,928	48,928	
柒	冷凍空調技師設計監造費	式	1	815,909	815,909	
捌	工程管理費	式	1	301,517	301,517	
	總 計(壹~捌)				18,291,000	
總價：新台幣壹仟捌佰貳拾玖萬壹仟元整						

柒、執行期程與預計進度

計畫期程 113 年 5 月 1 日至 113 年 12 月 31 日

項目 \ 進度	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月
規劃設計監造標招標					—							
規劃設計					—	—						
機關審查及修正						—						
工程招標							—					
工程施工								—	—	—	—	
工程驗收及缺失改善											—	—
結算請款												—

捌、執行成果與預期效益

期望藉由更新汰換社教中心大廳、演藝廳及 1~5 樓之冰水機組、空調箱、冷卻水塔、冷卻水泵、冰水泵、膨脹水箱等空調設備，除可節省公帑及配合政府「淨零排放政策」，進而可提昇空調整體運轉效率，降低空調耗電量，並提供市民一個舒適優質的館舍空間。