

臺南市議會第 4 屆第 3 次定期會
聯席審查-墊付款案

建設市提 13 補充資料

臺南市政府觀光旅遊局

臺南市露營場現況統計

現況	數量
已完成登記	12
違規	3
申辦中	35

臺南市已完成登記露營場

項次	露營場	業者	總營位數	車露數	區域	土地類別	備註
1	虎頭埤風景區	臺南市政府觀光旅遊局	155	5	新化區	都-公園用地	
2	岩前18露營場	鉅立管理有限公司	10	0	白河區	都-住宅區	
3	走馬瀨農場	台南市農會	333	48	大內區	非都-山坡地保育區-農牧用地	
4	關子嶺開心休閒農場	李秀春	10	0	白河區	非都-山坡地保育區-農牧用地	
5	梅嶺神秘氣場露營區	能博旺國際傳播有限公司	48	10	楠西區	非都-山坡地保育區-特定目的事業用地	
6	曾文青年活動中心	中國青年救國團曾文青年活動中心	101	0	楠西區	都-機關用地	
7	愛莊園	三力食品有限公司	22	0	北門區	非都-一般農業區-遊憩用地	
8	馬沙溝濱海遊憩區	檜意森活村公司	40	10	將軍區	非都- -遊憩用地	未營業
9	關子嶺森之湯露營場	李永睿	10	0	白河區	都-住宅用地	未營業
10	烏樹林鴻盛露營場	鴻盛育樂實業有限公司	19	9	後壁區	非都- -農牧用地	
11	德元埤荷蘭村	特活綠小舖股份有限公司	32	12	柳營區	特定專用區-遊憩用地	
12	柳營尖山埤鴻盛露營場	鴻盛育樂實業有限公司	186	0	柳營區	風景區-遊憩用地	
			966	94			

臺南市違規露營場

項次	露營場	區域	土地類別	違規原因	稽查狀況	裁罰狀況
1	漫度漁光	安平區	都市土地-農業區	用地不符	112/9/23及113/2/22	都發局113年裁罰6萬元
2	露營樂1號店	左鎮區	山坡地保育區-農牧用地	當時用地不符	110/9/30及110/12/20	地政局111年裁罰6萬元。
3	綠境1號露營農場	楠西區	都市土地-農業區	用地不符	112/5/9	

臺南市申辦中露營場清冊

更新時間：113/6/17

項次	露營場	申請人	區域	土地類別	流程	申請時間	目前進度	說明	營位數
1	烏山頭水庫風景區露營場	農業部農田水利署嘉南管理處	官田區	都市土地-保護區、旅遊服務區、公共設施用地	土地許可→使用文件→申請登記	112/9/5	【土地許可階段】112/9/26辦理聯合會勘，退請補土地許可文件	來函申請延長到6月底，本局同意	126
2	永成路露營場	閩騰市地重劃有限公司	南區	都市土地-保護區	土地許可→使用文件→建設→申請登記	113/3/14	【土地許可階段】5/10完成會勘，待補件後，後續辦理書審		
3	曲水左鎮野營露營場	曲水左鎮野營有限公司	左鎮區	丙建用地		112/12/19	113/1/9完成聯合會勘	雖為一般農業區-丙種建築用地，但因變更編定計畫書僅供做住宅區型式，未有露營區項目，業主洽詢內政部中。	
4	星空野營露營	星空野營有限公司	左鎮區	丙建用地		112/12/19			
5	曲水左鎮露營場	永翔國際開發股份有限公司	左鎮區	丙建用地		112/12/19			
6	三埔段411地號	財團法人台灣基督長老教會加利利宣教中心	玉井區	農牧用地	土地許可→使用文件→申請登記	112/7/21	【申請登記階段】113/4/9取得土地許可，5/14向本局提出露營場登記申請，6/3已完成會勘，俟改善後申請複勘		9
7	三埔段400地號	王明美	玉井區	農牧用地	土地許可→使用文件→建設→申請登記	112/9/28	【土地許可階段】112/10/19完成聯合會勘及113/2/20書審，113/4/22函請補正，尚未回覆	因接辦「2024台灣燈會在臺南」活動期間全區公共意外責任險及附加保險採購案及燈會期間出險處理與後續理賠等作業，致時間不敷使用，有向申請人說明	
8	口宵里段195-3地號	姜貞威	玉井區	農牧用地	土地許可→使用文件→建設→申請登記	112/10/11	【土地許可階段】112/11/2完成聯合會勘及113/2/20書審，113/4/22函請補正，尚未回覆	因接辦「2024台灣燈會在臺南」活動期間全區公共意外責任險及附加保險採購案及燈會期間出險處理與後續理賠等作業，致時間不敷使用，有向申請人說明	
9	口宵里段115-87地號	林俊傑	玉井區	農牧用地	土地許可→使用文件→建設→申請登記	112/10/13	【土地許可階段】112/11/3完成聯合會勘及113/2/20書審，113/4/24函請補正，尚未回覆		
10	龜丹段102-68地號	鄭岑霈	楠西區	農牧用地	土地許可→使用文件→建設→申請登記	112/11/6	【土地許可階段】112/11/23完成聯合會勘及113/2/21書審，113/4/25函請補正，尚未回覆	因接辦「2024台灣燈會在臺南」活動期間全區公共意外責任險及附加保險採購案及燈會期間出險處理與後續理賠等作業，致時間不敷使用，有向申請人說明	

臺南市申辦中露營場清冊

更新時間：113/6/17

項次	露營場	申請人	區域	土地類別	流程	申請時間	目前進度	說明	營位數
11	豐里段764地號	郭正林 郭正治	玉井區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	112/11/23	【土地許可階段】 112/12/22完成聯合 會勘及113/2/20書 審，113/4/26函請 補正，尚未回覆		
12	高發段 1114-1 地號(一 水綠洲 莊園)	吳俊男	歸仁區	農牧用地	土地許可使 用文件→申 請登記	112/12/27	【土地許可階段】 113/1/16完成聯合 會勘113/3/28完成 聯合複勘113/6/5完 成第2次聯合複勘	9座無牌照露營拖 車涉及旅宿業樣 態。	
13	東勢坑 段73地 號	陳伊泰	楠西區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/1/5	【土地許可階段】 113/1/31完成聯合 會勘紀錄，申請人 5/21依據消防局及 農業局意見辦理改 善後申請複勘， 6/12辦理複勘	1. 道路坡度較大， 車輛(消防車、救 護車)無法前行。 2. 本案有申請農業 設施，應依核定計 畫內容使用，未依 計畫內容使用者， 原核定機關得廢止 其許可。	
14	龜洞段 330-6地 號	張瑞穎	關廟區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/1/22	【土地許可階段】 113/2/1完成聯合會 勘及113/4/9書審， 113/5/13函請補正 ，5/24提送補正資 料，後續辦理土地 許可作業		
15	那拔段 2070地 號	黃普禎	新化區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/1/23	【土地許可階段】 113/2/7完成聯合會 勘及113/4/9書審， 113/5/13函請補正 ，5/28提送補正資 料，後續辦理土地 許可		
16	內庄子 段166地 號	黃清樹	左鎮區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/2/16	【土地許可階段】 113/3/4完成聯合會 勘，申請人5/27依 據農業局及消防局 意見辦理改善， 6/17辦理複勘		
17	豐里段 687地號	林鴻銘	玉井區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/2/23	【土地許可階段】 113/3/14完成聯合 會勘及113/4/11書 審，113/5/13函請 補正，113/5/22回 覆說明，惟尚未回 覆該案因位於玉峰 堰水庫集水區，是 否有涉及水庫保育 實施計畫中之開發 限制，再請補正中		
18	拔子林 段 145地號	邱顯邨	官田區	農牧用地	土地許可使 用文件→建 設→申請登 記	113/2/29	【土地許可階段】 113/3/26完成聯合 會勘，本案請申請 人辦理改善後，再 申請複勘	現況有一棟貨櫃屋 ，請業主提供合法 使用證明。	

臺南市申辦中露營場清冊

更新時間：113/6/17

項次	露營場	申請人	區域	土地類別	流程	申請時間	目前進度	說明	營位數
19	口宵里段249-1、249-27地號	胡博仁	玉井區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/1	【土地許可階段】113/4/23完成聯合會勘，本案請申請人辦理改善後，再申請複勘	現地已設之圍籬、貨櫃、廁所等設施，請出示相關之合法文件；如非合法申設，則請改善後，再申請複勘。	
20	口宵里段249-24地號	胡博仁	玉井區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/1	【土地許可階段】113/4/23完成聯合會勘，本案請申請人辦理改善後，再申請複勘	入口處有雜木，消防車無法進入	
21	湖桶段152地號	胡志良、楊孟蓉	玉井區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/1	【土地許可階段】113/4/25完成聯合會勘，6/7依農業局意見改善後申請複勘中	農牧用地申請案數量增加，擠壓辦理期程	
22	口宵里段114-2地號	林瑞陽	玉井區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/3	【土地許可階段】113/4/29完成聯合會勘，本案請申請人辦理改善後，再申請複勘	案地係同段115-69地號(市有地)內之裏地，聯外道路是否有依規定申請	
23	茼菜宅段93-13地號	施玉明	楠西區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/9	【土地許可階段】113/5/2完成聯合會勘，本案請申請人辦理改善後，再申請複勘	現況有固定(露營)基礎設施，尚未申請，不符農業使用；露營設施應有合理配置	
24	菁埔寮段93-11地號	莊勝雄	南化區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/4/9	【土地許可階段】113/5/6完成聯合會勘，後續辦理書面審查	農牧用地申請案數量增加，擠壓辦理期程	
25	創豬厝段873地號	鄭貴名	歸仁區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/5/20	【土地許可階段】113/6/6完成聯合會勘		
26	龜丹段198地號	藍偉誠	楠西區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/5/29	【土地許可階段】排113/6/21聯合會勘		
27	密枝段81、81-1、81-16地號	藍偉誠	楠西區	農牧用地	土地許可使用文件→建設→申請登記	113/5/29	【土地許可階段】排113/6/21聯合會勘		
28	頭社段32-59地號	葉坤霖	大內區	農牧用地		113/4/25	因有規避環評之嫌，目前觀光署向內政部及農業部徵詢是否適法中，俟觀光署回覆後，本局再據以辦理。(已有向申請人說明)		
29	頭社段32-60地號	葉坤霖	大內區	農牧用地		113/4/25			
30	頭社段32-61地號	王竑雄	大內區	農牧用地		113/4/25			
31	頭社段32-62地號	王竑雄	大內區	農牧用地		113/4/25			

臺南市申辦中露營場清冊

更新時間：113/6/17

項次	露營場	申請人	區域	土地類別	流程	申請時間	目前進度	說明	營位數
32	頭社段 32-63地號	陳志彰	大內區	農牧用地		113/4/25			
33	頭社段 32-64地號	陳志彰	大內區	農牧用地		113/4/25			
34	四草舟屋	陳啟清	安南區	都市土地-遊樂區	土地許可 使用文件→申請登記	112/4/7	112/5/12辦理聯合會勘退請補土地許可文件	因為遊樂區，須先向都發局取得土地許可文件	30
35	龜丹段 106地號	鄭岑霈	楠西區	農牧用地	土地許可 使用文件→建設→申請登記	112/1/17	【建設階段】 112/5/29取得土地許可，俟業主完成露營場興建，再向本局提出露營場登記申請		