

內政部 函

地址：105404臺北市松山區八德路2段342號(營建署)
聯絡人：韋理淳
聯絡電話：02-87712613
電子郵件：wein823@cpami.gov.tw
傳真：02-87712624

受文者：臺南市政府

發文日期：中華民國110年3月3日

發文字號：台內營字第1100802557號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明三 (1101042215_11008025577_110D2007023-01.pdf)

主旨：為核定貴府「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型第一階段補助計畫1案，請查照。

說明：

- 一、依據本部109年11月13日內授營都字第1090819692號函暨110年1月22日內授營都字第1100801172號開會通知單續辦。
- 二、「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型第一階段補助計畫之中央補助比例，係依行政院主計總處108年8月30日主預補字第1080102140號函所頒109年度各直轄市、縣(市)政府之財力級次比例辦理。
- 三、本案核定貴府補助計畫總經費，原則依補助標準辦理複審，個案審查內容及額度詳附件。
- 四、請確實依前揭核定個案經費額度，據以修正計畫內容，連同計畫總表、審查意見回應表、修正後計畫書2份及電子檔1份，於110年3月31日(星期三)前報本部營建署備查。各工程核定補助計畫必要附件，如居民共識協調紀錄或證明文

件、土地使用同意證明文件、工程細部設計圖說及工程預算書（不含數量統計表及單價分析表）等，應由貴府會同景觀總顧問查核檢討齊全後，再報本部辦理備查。

五、核定補助計畫務期於110年4月15日(星期四)前完成規劃設計之發包作業，並於110年6月30日(星期三)前完成工程發包作業。未於期限內完成發包，本部營建署將辦理執行進度檢討，據以辦理經費調配等相關作業。

六、核定補助計畫務應於110年12月15日(星期三)前執行完成(工程竣工)，請確實依規定妥為規劃執行計畫期程。

七、本年度「規劃設計類」及「工程類」補助案件，均需依中央審查委員意見辦理書、圖修正，於發包前請貴府會同環境景觀總顧問（無環境景觀總顧問者，由局（處）首長）審核完成並簽字。

八、「規劃設計含工程類」之補助案件，於規劃設計時，請貴府加邀中央審查委員至少2位協助書圖審查，並經環境景觀總顧問審核及簽字後，才能辦理工程發包事宜。

九、工程進度達20%及60%時，請貴府辦理該案之現地督導及輔導；若後續有辦理變更設計時，亦請貴府需邀請中央審查委員審查後再行辦理後續工程施作事宜。

十、「環境景觀總顧問計畫」執行期程為110年1月1日至110年12月31日止，環境景觀總顧問除以往年度工作外，請增列（一）參與社區規劃師駐地輔導計畫之運作，提供重要政策引導與協助。（二）協助地方政府檢討城鎮風貌推動成效。（三）參酌行政院地方創生政策方針，協助提出至少1處地方創生戰略計畫。（四）辦理研討會及工作坊，將地方創生推

動機制納入討論議題之一。(五)協助地方遴選城鎮風貌及創生環境營造計畫，爭取工程會金質獎。

十一、社區規劃師（建築師）駐地輔導計畫方向，應包含(一)建立機制，整合社造中心及農村再生資源。(二)強化地方創生有關人、地、產觀念之導入、輔導、人才培訓及實作。(三)培訓課程除生活、生態面向創意發想，應再加強在地產業鏈結與升級的課程與討論。(四)社造點提案時，將在地特色產業納入評核項目，如在地食農、特色餐點、手作體驗、社區共餐等。(五)請社造團隊應建立社造點資料庫，建立維管抽查機制，並用競賽或其他創意方式，落實社造維管工作。(六)鼓勵社區推動社區合作事業，成立社區合作社，共同推動社區活性化工程。

十二、依行政院公共工程委員會109年11月2日工程技字第1090201171號函頒之「公共工程生態檢核注意事項」規定(略)：「...中央政府各機關辦理新建公共工程或直轄市政府及縣（市）政府辦理受中央政府補助比率逾工程建造經費百分之五十之新建公共工程時，需辦理生態檢核作業」，請貴府確實依上開規定執行。

十三、另依經濟部訂定之「出流管制計畫書與規劃書審核監督及免辦認定辦法」第2條(略)：「土地開發利用屬下列開發樣態，且面積達2公頃以上，義務人應提出出流管制計畫書...」，請務必確實依上開規定辦理。

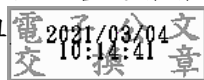
十四、請注意遵循行政院相關政策指示，如縮短公共工程工期之招標決標策略、全民監督公共工程、建置雙語環境、

建置無障礙環境、兩性平權及防杜設施閒置浪費等，確實配合執行。

十五、本部營建署於107年3月28日以營署工務字第1071161159號函修訂「第01581章工程告示牌及竣工銘牌」，未來超過2,000萬元以上工程均需設置竣工銘牌，請依該規定辦理。

正本：新北市政府、桃園市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府

副本：本部部長室、花政務次長室、營建署署長室、陳副署長室、主任秘書室、公關室、主計室、都市計畫組



「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型第一階段審查表

序號	縣市別	提案單位	類別	案名	計畫總經費 (元)	申請中央補助金額 (元)	地方配合款 (元)	中央補助數 (元)	審查意見	備註
1	臺南市	都市發展局	A	110年度臺南市環境景觀總顧問	3,000,000	2,400,000	600,000	2,400,000	1. 景觀總顧問每年均應檢視全市景觀綱要計畫，對重要景觀地區改善要提出具體改善對策。如本階段可針對市鎮地區提出大型公園綠地系統串接的建議作法，不只是提出公園養護工程，而是要有宏觀角度，如針對氣候變遷的公園LID設計、或友善宜居城市所關切的無障礙空間、生態城市所關切的水岸與綠地資源系統串接。 2. 應面對極端氣候、社會變遷，協助縣府滾動修訂景觀綱要計畫，找出重點景觀地區及亟需景觀改善之地點，並依補助須知規定研擬相關方案計畫，以指導各區公所提案。 3. 110年總顧問之工作項目中需加入協助地方創生推動運作機制及推動，並主動輔導地方創生計畫。 4. 本案請以總經費300萬元辦理，中央補助240萬元，地方配合款60萬元。	
2	臺南市	都市發展局	A	110年臺南市綠社區培力計畫	9,000,000	7,200,000	1,800,000	7,200,000	1. 建議社區實作宜視社區能量及提案之合適性給予不同之補助款項，並分佈各區域社區或聚落環境空間；且社規師亦可考量與產業創生結合，如：當地的物產、特產等特色。 2. 縣府例行補助村里社區基層建設項目，與本案補助項目間之分工協力的功能角色，應通盤檢討避免逐年增加過量硬體設施。 3. 執行社規師駐地輔導計畫時，請適時開設必要的工班培訓課程，並引介重要的設計理念，例如氣候變遷因應之節能減碳、生態工程、無障礙設計、木(竹)工、泥作、傳統工法、資源回收再利用、社區品牌行銷、藝術導入空間等案例分享。 4. 本年度社造工作請依社區參與經驗與能量分為初階型、進階型及創生型社造計畫三類，創生型社造類案至少選出1案有能力及資源條件之社區先行試辦。 5. 請統計過去歷年社造案件，每年都給予經費補助的社區有那些?這些社區多年來執行的效果，有沒有轉向朝社區微型產業發展的可能。 6. 社造每年都要有新的推動重點主軸以及促進地方發展新的嘗試 7. 計畫提案時，應注意是否符合公益性原則，即不具開放性的提案點，建議不納入。 8. 計畫至少提出20處實作地點，實作經費為630萬元，實作達總經費70%，基於歷年執行績效良好，同意較往年增列100萬元經費。 9. 本案請以總經費900萬元辦理，中央補助720萬元，地方配合款180萬元。	

序 號	縣 市 別	提 案 單 位	類 別	案 名	計 畫 總 經 費 （ 元 ）	申 請 中 央 補 助 金 額 （ 元 ）	地 方 配 合 款 （ 元 ）	中 央 補 助 數 （ 元 ）	審 查 意 見	備 註
3	臺 南 市	臺 南 市 玉 井 區 公 所	A+B	110年臺南市玉井區虎頭山運動公園及周邊環境改善計畫	28,000,000	22,400,000	5,600,000	16,000,000	1. 本案虎頭山運動公園使用分區為公園用地，均屬市府權管土地，土地取得尚無問題。 2. 請市府補充說明虎頭山運動公園之生態定位為何，先確立公園定位，以利後續安排空間與設施，並應以綠化生態理念的綠空間營造為主調。 3. 本案改善施作面積為3.4公頃(游泳池及球場設施不在本署補助改善範圍)，查經費編列表中，拆除工程編列351萬、鋪面工程編列455萬元、設施物工程編列433萬元，三個工項合計為1,239萬元，硬體工程建置編列過多，應減少人工化設施，並進行設施減量。 4. 本案請以全區一次施作，不再分期辦理。 5. 本案請以總經費2,000萬元辦理，中央補助1,600萬元，地方配合款400萬元。	
4	臺 南 市	都 市 發 展 局	A+B	110年臺南市新營區綠圳步道延伸計畫(新營醫院及綠都心公園段)	12,000,000	9,600,000	2,400,000	8,000,000	1. 本案使用分區為公園用地及醫院用地，土地權屬為臺南市政府工務局、水利局、嘉南農田水利會、新營區公所及新營醫院，請市府務必積極協調土地取得事宜。 2. 本案改善面積為0.92公頃，係屬以前案子之延續，選用之材料及品質可比照一、二期工程進行施作，以維持風格一致性。 3. 規劃設計時，設施應減量，並增加綠意空間。 4. 本案請以總經費1,000萬元辦理，中央補助800萬元，地方配合款200萬元。	
5	臺 南 市	都 市 發 展 局	A+B	110年臺南市永康區柴頭港溪沿岸細綠二環境改造計畫	13,800,000	11,040,000	2,760,000	8,000,000	1. 本案甲頂公園使用分區為公園用地，土地權屬為國有財產署、永康區公所、市府水利局及工務局土地，國有財產署土地部分，請市府務必積極協調土地取得事宜。 2. 經查預定工作項目將全區以透水鋪面施作，因透水鋪面並不能透水，建議檢討適當材料。 3. 本案施作面積為0.65公頃，包含甲頂公園、細綠二、入口停車空間及道路邊界腹地，本案應多增加綠意、植栽等改善，並進行綠意空間串聯。 4. 本案請以總經費1,000萬元辦理，中央補助800萬元，地方配合款200萬元。	
6	臺 南 市	臺 南 市 柳 營 區 公 所	A+B	110年臺南市柳營區代天院周邊環境改善計畫-王船廣場環境綠美化工程	12,000,000	9,600,000	2,400,000	3,200,000	1. 廣場中儘量留置部分綠意空間。 2. 本案基地應考量居民日常生活使用需求及廟會祭典所需，進行規劃廣場及綠化植栽空間。 3. 本案施作範圍為0.36公頃，為代天院東側土地，該土地權屬已同意給公部門認養10年期限，符合規定。 4. 本案請以總經費400萬元辦理，中央補助320萬元，地方配合款80萬元。	
合計					77,800,000	62,240,000	15,560,000	44,800,000		

110年度「城鎮風貌及創生環境營造計畫」政策引導型一階核定經費總表

編號	類別	計畫名稱	執行單位	計畫總經費	中央補助款	地方配合款
1	A	110年度臺南市環境景觀總顧問	臺南市政府都市發展局	3,000,000	2,400,000	600,000
2	A	110年臺南市綠社區培力計畫	臺南市政府都市發展局	9,000,000	7,200,000	1,800,000
3	AB	110年臺南市玉井區虎頭山運動公園及周邊環境改善計畫	臺南市政府都市發展局	20,000,000	16,000,000	4,000,000
4	AB	110年臺南市新營區綠圳步道延伸計畫(新營醫院及綠都心公園段)	臺南市政府都市發展局	10,000,000	8,000,000	2,000,000
5	AB	110年臺南市永康區柴頭港溪沿岸細綠二環境改造計畫	臺南市政府都市發展局	10,000,000	8,000,000	2,000,000
6	AB	110年臺南市柳營區代天院周邊環境改善計畫-王船廣場環境綠美化工程	臺南市柳營區公所	4,000,000	3,200,000	800,000
總計				56,000,000	44,800,000	11,200,000