

## 臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：108/10/14

編號	土地標示 建物建號 門牌	面積 〈m <sup>2</sup> 〉	權利 範圍	使用分區或 編定類別	108年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物 構造、 權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 〈m <sup>2</sup> 〉	總價 〈元〉								
1	新營區 嘉芳段 145-1地號	18.00	全部	甲種 工業區	7,700	138,600	空地	畸零地 申請人 OOO 股份有限 公司			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	
2	麻豆區 寮子廊段 263-31地號	6.00	全部	乙種 建築用地	12,200	73,200	空地	裡地 申請人 葉O珉			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	土地總面積9m <sup>2</sup> ，擬分割讓售面積約6m <sup>2</sup> （以實際測量分割後面積為準）。
3	楠西區 埔尾段 592地號	4.51	全部	商業區	15,900	71,709	空地	畸零地 申請人 涂O豪			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	土地總面積15.26m <sup>2</sup> ，擬分割讓售面積約4.51m <sup>2</sup> （以實際測量分割後面積為準）。
4	南區 白雪段 418地號	22.91	全部	住宅區	35,300	808,723	空地	畸零地 申請人 葉O禾			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	
5	中西區 保西段 212地號	26.58	全部	商業區	51,900	1,379,502	空地	畸零(裡)地 申請人 財團法人 OOOOOOO 展望會			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	
6	中西區 府前段 595地號	0.80	全部	商業區	125,350	100,280	空地	畸零地 申請人 吳O慧			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	

## 臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：108/10/14

編號	土地標示 建物建號 門牌	面積 〈m <sup>2</sup> 〉	權利 範圍	使用分區或 編定類別	108年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物 構造、 權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 〈m <sup>2</sup> 〉	總價 〈元〉								
7	中西區 星鑽段 1292地號	11.57	全部	商業區	104,000	1,203,280	空地	畸零地 申請人 吳O森			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	
8	安平區 妙壽段 207地號	21.10	全部	特定住宅 專用區	18,400	388,240	空地	畸零地 申請人 王O華			符合臺南市市有財產管理自治條例第51條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第1款規定	讓售	4	土地總面積154.9 m <sup>2</sup> ，擬分割讓售 面積約21.1m <sup>2</sup> （ 以實際測量分割 後面積為準）。。
9	鹽水區 北門段 1050-3地號	4.79	全部	住宅區	26,640	127,606	租用	侯郭O絨	鋼鐵造 侯郭O 絨	租金	符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第2款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	讓售	4	
10	東區 府東段 278地號	46.03	全部	住宅區	26,700	1,229,001	租用	林李O卿	加強 磚造 林李O 卿	租金	符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第2款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	讓售	4	
11	東區 府東段 870地號	124.74	全部	住宅區	33,100	4,128,894	租用	張O淦	木石 磚造 張O淦	租金	符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第2款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	讓售	4	

合計 土地：11筆 287.03

9,649,035