

臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：115/4/28

編號	土地標示 建物建號 門牌	面積 (㎡)	權利範圍	使用分區或 編定類別	115年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物 構造、 權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 (元/㎡)	總價 (元)								
1	臺南市 學甲區 學甲寮段 255-65地號	165.00 (49.91坪)	全部	鄉村區 乙種 建築用地	2,400	396,000	占用	李○旺		使用 補償金	符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第4款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	現 況 標 售	4	
	臺南市 學甲區 學甲寮段 255-80地號	70.00 (21.18坪)	全部		2,400	168,000	空地							
2	臺南市 新化區 新平段 785地號	59.13 (17.89坪)	全部	住宅區	38,300	2,264,679	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標 售	4	
3	臺南市 歸仁區 圓環段 361地號	53.85 (16.29坪)	全部	商業區	75,500	4,065,675	租用	吳○○吟	加強 磚造 吳○○吟	租金	符合臺南市市有財產管理自治條例第49條及民法第426-2條規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	現 況 標 售	4	
4	新北市 林口區 麗林段 235地號	221.98 (67.15坪)	7558/10000	住宅區	69,100	11,593,079	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標 售	4	

合計 土地：5筆