

土地登記第二類謄本（土地標示及所有權部）

南區新興段 0273-0005地號



列印時間：民國113年03月08日09時26分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由欣南天然氣股份有限公司自行列印
謄本種類碼：*NTNQF463PXL，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
東南地政事務所 主 任 林佳樺
東南電謄字第034606號
資料管轄機關：臺南市東南地政事務所 謄本核發機關：臺南市東南地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國112年07月21日 登記原因：逕為分割
面 積：*****62.00平方公尺
使用分區：（空白） 使用地類別：（空白）
民國113年01月 公告土地現值：***35,400元／平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：（一般註記事項）第五期新市區市地重劃抵費地
分割自：0273-0004地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

（0001）登記次序：0002
登記日期：民國100年01月20日 登記原因：接管
原因發生日期：民國099年12月25日
所有權人：臺南市
統一編號：0006700000
住 址：（空白）
管 理 者：臺南市政府經濟發展局
統一編號：36724612
住 址：臺南市新營區民治路36號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---（空白）字第-----號
當期申報地價：113年01月***10,400.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
067年10月 ****1,500.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：依土地登記規則第六十五條規定。

本謄本僅係 土地標示及所有權部 節本，詳細權利狀態請參閱全部謄本
〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。