

臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：107/04/09

編號	土地標示 建物 門牌	面積 〈m ² 〉	權利 範圍	使用分 區或編 定類別	107年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物構 造、權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 〈m ² 〉	總價 〈元〉								
1	白河區 國泰段 3地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地				符合臺南市市有財產管理自治 條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則 第7點但書第7款規定	標售	4	業經臺南市議會 100年12月22日 南議財經字第 1000011605號及 行政院102年5月 14日院授內中地 字第1026034046 號函核准，惟已 逾4年處分期限 ，爰重新提送。
2	白河區 國泰段 3-1地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
3	白河區 國泰段 3-2地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
4	白河區 國泰段 3-3地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
5	白河區 國泰段 3-4地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
6	白河區 國泰段 3-5地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
7	白河區 國泰段 3-6地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							
8	白河區 國泰段 3-7地號	136.16	全部	住宅區	19,000	2,587,040	空地							

臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：107/04/09

編號	土地標示 建物 門牌	面積 〈m ² 〉	權利 範圍	使用分 區或編 定類別	107年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物構 造、權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 〈m ² 〉	總價 〈元〉								
9	白河區 國泰段 3-8地號	508.27	全部	住宅區	19,000	9,657,130	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	業經臺南市議會100年9月5日南議財經字第1000011209號及行政院100年12月16日院授內中地字第1000049744號函核准，惟已逾4年處分期限，爰重新提送。
10	白河區 國泰段 4地號	880.80	全部	住宅區	19,000	16,735,200	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	業經臺南市議會103年6月27日南議財經字第1030596228號及行政院103年7月18日院授內中地字第1036035884號函核准，惟將逾4年處分期限，爰重新提送。
11	白河區 新興段 984地號	892.00	全部	住宅區	19,000	16,948,000	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	業經臺南市議會103年6月27日南議財經字第1030596228號及行政院103年7月18日院授內中地字第1036035884號函核准，惟將逾4年處分期限，爰重新提送。
12	歸仁區 大同段 1122地號	28.36	全部	住宅區	17,700	501,972	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	
13	歸仁區 大同段 1123地號	26.92	全部	住宅區	17,700	476,484	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	

臺南市政府管有非公用土地擬處分清冊

填表日期：107/04/09

編號	土地標示 建物 門牌	面積 〈m ² 〉	權利 範圍	使用分 區或編 定類別	107年公告現值(評定現值)		使用 現況	使用人	建物構 造、權屬	租金或 使用補償金 收取情形	處分法令依據	處分 方式	完成 處分 年限	備註
					單價 〈m ² 〉	總價 〈元〉								
14	歸仁區 大同段 1142地號	15.47	全部	住宅區	17,700	273,819	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	
15	歸仁區 南興段 982地號	346.74	全部	甲種 工業區	14,400	4,993,056	空地				符合臺南市市有財產管理自治條例第50條第1項第1款規定 符合公有土地經營及處理原則第7點但書第7款規定	標售	4	

合計 土地：15筆 3,787.84

70,281,981