

衛生福利部 函

地址：11558台北市南港區忠孝東路六段488

號

傳 真：(02)85907088，

聯絡人及電話：謝奕國(02)85907345

電子郵件信箱：mdaven@mohw.gov.tw

受文者：臺南市政府衛生局

發文日期：中華民國107年4月12日

發文字號：衛部醫字第1061669781號

速別：速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(1061669781-1.xls)

主旨：有關貴局申請公有危險建築地方衛生機關廳舍耐震補強(非醫院)計畫，本部核定結果如附表，請查照。

說明：

- 一、請申請旨揭補助案之衛生局，加速辦理補強設計服務案招標等後續事宜。
- 二、本案補助金額在新臺幣五百萬元以下者：請檢具收據、工程發包契約書副本及納入預算證明後一次撥付。另補助金額超過新臺幣五百萬元，未達新臺幣五千萬元者：分三次撥付；第一次於工程發包後，檢具收據、發包契約書副本、納入預算證明及相關資料，核撥補助金額之百分之四十；第二次於補助金額支用達百分之三十時，檢具收據、經費收支明細表及相關資料，核撥補助金額之百分之五十；第三次於工程完工驗收結算後，檢具收據、經費收支明細表、財產增加(增值)單、完工驗收證明書(含工程結算經費表)及相關資料，核實撥付尾款(不逾補助金額之百分之十)辦理經費核銷結案事宜。
- 三、本案建築物如發包工程款確有超過4,000元/m²情形，其核

定原則如下：

- (一)依「公共服務據點整備-公有危險建築補強重建地方衛生機關廳舍補助計畫作業規定」核定工程費用為4,000元/m²。
- (二)貴局於完成建築物耐震補強規劃設計之審查後，所規劃設計之補強工法之發包工程款確有超過4,000元/m²時，請函送該案件之規劃設計資料申請追加補助，經本部委託之耐震補強專業機關(構)或專家學者審查通過後，追加費用並於尾款時一併撥付。
- (三)本部將配合修訂上開作業規定，報經行政院備查後，接續辦理相關審查事宜。

正本：花蓮縣衛生局、臺中市政府衛生局、高雄市政府衛生局、臺南市政府衛生局、澎湖縣政府衛生局、屏東縣政府衛生局、臺東縣衛生局、苗栗縣政府衛生局、基隆市衛生局、雲林縣衛生局、宜蘭縣政府衛生局、桃園市政府衛生局

副本：本部會計處(含附件)

2015-04-12
交17換26章

部長 陳時中

符合106年11月27日前申請公有危險建築地方衛生機關廳舍耐震補強(非醫院)計畫且為列管建築物計畫核定經費暨中央地方經費分攤表(單位：千元)

機關名稱	計畫核定經費	中央補助款	地方配合款
臺南市大內區衛生所	1356	1152	204
臺南市七股區衛生所	3252	2764	488
臺南市左鎮區衛生所	2162	1837	325
宜蘭縣頭城鎮衛生所第二棟	5449	4904	545
臺南市下營區衛生所	2071	1760	311
臺南市後壁區衛生所	1426	1212	214
臺中市梧棲區衛生所	3187	2230	957
臺東區太麻里衛生所	988	889	99
宜蘭縣政府衛生局(長照大樓2)	9375	8437	938
臺南市新化區衛生所	804	683	121
台中市沙鹿區衛生所	1487	1040	447
臺南市西港區衛生所	3655	3106	549
宜蘭縣羅東鎮衛生所*	6656	5990	666
宜蘭縣政府衛生局(長照大樓1)	併宜蘭縣政府衛生局(長照大樓2)		
臺東縣鹿野鄉衛生所(前棟)	659	593	66
臺南市北門區衛生所	2714	2306	408
臺中市霧峰區衛生所	3234	2263	971
宜蘭縣頭城鎮衛生所第一棟	併宜蘭縣頭城鎮衛生所第二棟		
臺南市白河區衛生所	3011	2559	452
臺南市南區衛生所	5874	4992	882
臺中市大雅區衛生所	2424	1696	728
雲林縣水林鄉衛生所	2806	2519	287
合計	62590	52932	9658

檔 號：

保存年限：

衛生福利部 函

地址：11558台北市南港區忠孝東路六段
488號

傳 真：(02)85907088

聯絡人及電話：謝奕國(02)85907345

電子郵件信箱：mdaven@mohw.gov.tw

受文者：臺南市政府衛生局

發文日期：中華民國106年11月14日

發文字號：衛部醫字第1061668392號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：公共服務據點整備-公有危險建築補強重建地方衛生機關廳舍補助計畫作業規定

主旨：檢送「公共服務據點整備-公有危險建築補強重建地方衛生機關廳舍補助計畫作業規定」，請依說明段辦理，請查照。

說明：

- 一、本案採競爭型補助，由直轄市、縣（市）政府（衛生局）研提包括「建築物實施耐震能力評估及補強方案」內政部營建署所列管建築物後續耐震評估補強與拆除重建、民國88年12月31日以前設計建造之衛生機關廳舍耐震評估與補強計畫。
- 二、依據旨揭作業規定之補助計畫格式，請於第一期計畫申請截止日（106年11月27日，以郵戳為憑）前，函送計畫書向本部提出補助計畫申請。
- 三、請貴局於第一期計畫申請截止日後函送所轄機關（構）申請補助計畫至部，本部將視第一期計畫預算額度剩餘情形，滾動辦理計畫審核事宜。

正本：地方政府衛生局

副本：

部長 陳時中

公共服務據點整備-公有危險建築補強重建 地方衛生機關廳舍補助計畫作業規定

一、 辦理依據

本計畫依據 106 年 7 月 7 日總統公布「前瞻基礎建設特別條例」及行政院 106 年 7 月 10 日院臺建字第 1060021935 號函核定公共服務據點整備-公有危險建築補強重建案，補助辦理地方衛生機關廳舍耐震能力評估、補強與拆除重建。

二、 辦理目的

我國建築物耐震設計規定自 63 年於建築技術規則明定後，歷經多次修正，其中 86 年另訂建築物耐震設計規範及解說後始有重大變革，另於 88 年 921 地震後修正台灣地區震區劃分，94 年將震區改成微分區及應考量近斷層效應等，致老舊公有建築物未能符合最新耐震設計標準，應儘速補強或重建。倘建築物經補強後提升其耐震能力，於地震來臨時，將可發揮功用，使建築物不致受到嚴重損壞或倒塌，生命財產安全及建築物機能獲得保障。

三、 計畫期程

本作業規定執行期程為 106 年 9 月 1 日至 110 年 8 月 31 日止，計分三期，第一期自 106 年 9 月 1 日至 107 年 12 月 31 日、第二期自 108 年 1 月 1 日至 108 年 12 月 31 日、第三期自 109 年 1 月 1 日至 110 年 8 月 31 日，分年分期完成地方衛生機關廳舍公有危險建築物耐震評估、補強（含增、改、修建）、拆除重建工作。

四、 補助項目

本作業規定之補助對象與項目為內政部營建署「建築物實施耐震能力評估及補強方案」所列管建築物與行政院第 3488 次會議決議加速執行 88 年 12 月 31 日以前設計建造之地方衛生機關廳舍等公有危險建築物之耐震評估、耐震補強、拆除重建。

五、 補助比率、分攤原則與計畫經費計算原則

- (一)補助比率原則將依受補助當年行政院主計總處所訂之年度財力級次分級補助，最高補助比率原則為第一級補助比率最高 35%、第二級補

助比率最高 70%、第三級補助比率最高 85%、第四級補助比率最高 90%、第五級補助比率最高 90%。

(二)中央目的事業主管機關得規定單一補助案件之補助上限金額。

(三)公有建築物辦理耐震能力初步評估、詳細評估、補強工程、拆除重建等費用之參考單價如下，但其他法令或中央目的事業主管機關另有規定者，從其規定：

- 1.初步評估：每件 6,000 元，規模 3,000 平方公尺以上者，每件 8,000 元。
- 2.詳細評估：不超過內政部營建署代辦建築物耐震能力詳細評估工作共同供應契約之標價。
- 3.補強工程（含直接補強工程費、合理之間接修復費、工程管理費等支出）：每平方公尺不超過 4,000 元。
- 4.拆除重建工程費及各項設計監造費：依據中央政府總預算編製作業手冊共同性費用編列標準表、公共建設工程經費估算編列手冊或各直轄市、縣（市）政府所訂建築工程造價標準、政府採購法等相關規定。

六、預期效益及效益指標

透過特別預算，有效提升公有建築物耐震能力，降低天災發生時政府之受創影響，亦可保障建築內人員生命安全。且透過平時耐震補強或重建手段強化結構安全，可降低政府因公有建築物損壞或倒塌，須於震後極短期內籌措經費進行復建之龐大財務壓力。

七、申請與審查作業程序

(一)本案採競爭型補助，由直轄市、縣（市）政府分案研提包括「建築物實施耐震能力評估及補強方案」所列管建築物與 88 年 12 月 31 日以前設計建造未辦理耐震評估與補強之地方衛生機關廳舍計畫，送中央目的事業主管機關依作業規定審查後核定補助經費。

(二)直轄市、縣（市）政府撰寫第一期計畫，優先行政審查「建築物實施耐震能力評估及補強方案」所列管建築物計畫之地方衛生機關廳舍之耐震補強，並依據地方衛生機關廳舍之詳評結果 CDR 值，排定優先次序(參考行政院核定「公立國中小校舍耐震能力

及設施設備改善計畫」校舍耐震補強經驗，CDR 值係為校舍耐震容量除以耐震需求之比值，校舍耐震容量為經評估後性能目標之性能點結果，耐震需求為規範規定耐震標準)，後續地方衛生機關所屬醫院計畫之耐震補強與地方衛生機關廳舍拆除重建計畫，本部以召開專家委員會議與現勘等方式進行審查，至未列入前該方案所列管建築物且屬 88 年 12 月 31 日以前設計建造之地方衛生機關廳舍耐震補強，接續辦理書面審查並核定。

(三)第二期、第三期計畫申請審查作業程序比照第一期，由本部委託專業機構，協助辦理依本作業規定申請案件之督導、管制考核、技術輔導與資料彙整及相關審查工作。

八、本計畫經費俟獲立法院審議通過並准予動支後，本部另行通知辦理。

九、管考機制

(一)地方政府應查核計畫執行進度與經費執行情形，並針對遭遇困難或執行進度落後者，實地督導訪視並協調解決困難，以達成本計畫預期效

(二)本部督導並協助地方政府確實依計畫辦理。

十一、補助計畫計畫書如附件。

十二、申請注意事項

(一)依本部研擬之「公共服務據點整備-公有危險建築補強重建地方衛生機關廳舍補助作業規定」辦理。

(二)本部依本作業規定，評估耐震評估與補強計畫之合理性、可行性、迫切性及預期效益，並以資源不足區域及原住民族、離島及偏鄉資源不足地區列為優先補助對象，弭平區域間資源分布落差。

十三、其它

(一)建築物耐震能力之補強設計，應委由依法登記開業之建築師或相關專業技師辦理，但公有建築物得由該政府機關或公營事業機構內，依法取得建築師或專業技師證書者任之，補強施工應由依法登記開業之營造業辦理。

(二)各衛生局於辦理建築物初步評估後得視需要，直接進行耐震補強工作，建築物之詳細評估得併入補強設計中辦理。

- (三)詳細評估與補強設計應接受審查。本案中央目的事業主管機關、該建築物所屬之政府機關或公營事業機構得成立審查委員會，或委託具該項學識及經驗之學術團體機關或公會審查，但須遵守利益迴避之原則。
- (四)所謂耐震補強，即是針對耐震能力不足的建築物，做最適當的整體加勁或構件修補，以提高結構體的強度、韌性並防止過大變形，使之符合現行最新的規範。
- (五)醫院類建築物，礙於施工期間無額外服務空間可使用，但服務亦不能中斷，因此其耐震補強必須在影響最小的情形下進行。此外，與傷患救治功能相關之醫療設備及供水、供電等設備系統之耐震性能亦須於辦理耐震補強時一併考量。

附件

補助計畫計畫書

壹、計畫目的

(請說明所轄衛生機關辦公廳舍辦理既有建築物耐震能力評估與補強盤點情形與本計畫預計辦理對象與後續規劃)

貳、計畫內容

(請說明本案預計辦理公有危險建築物耐震評估(含初評、詳評)、補強(或拆除重建)建築物種類與數量(含建築物基本資料)，並提供初(詳)評結果、詳評報告結論摘要、專業技士完成簽證之詳評報告、詳細評估與補強設計審查結果與拆除重建評估結果與說明)

參、計畫說明

(請提供內政部營建署列管建築物截至 106 年 10 月底執行情形《無列管者免填》與第一期計畫預定辦理數量、第二期與第三期計畫預定辦理數量及新增所轄衛生機關辦公廳舍辦理既有建築物耐震能力評估與補強盤點後預定辦理進度)

肆、經費需求

(請按計畫內容撰寫初評費用、詳評費用、CDR 值、補強費用(設計)、補強費用(工程)、拆除重建(拆除、重建)費用等經費預估表)

伍、預期成效

(請提供計畫之預期成效)

陸、工作進度管考

(請提供計畫預計辦理進度與說明)

柒、其他

(請提供計畫主辦單位聯絡人通訊資料，如辦公室電話、電子郵件帳號、代理人與聯絡方式)