



# 活動中心運作收費及支用情形

報告人 民政局長 姜淋煌



# ● 大綱

● 前 言 P 3 ~ 4

---

● 執行狀況 P 5 ~ 6

---

● 法制管理 P 7 ~11

---

● 成果展示 P12~13

---

● 結 語 P14

---





# ● 前言(一)

活動中心是咱的公厝，是與在地居民日常生活緊密相連，是現前推動社會福利服務的據點，更是區里組織的重要公共空間。

活動中心座數及經管機關

| 名稱     | 座數   | 主管機關 | 管理機關 | 委託管理                  |
|--------|------|------|------|-----------------------|
| 里活動中心  | 354座 | 民政局  | 區公所  | •里長、里幹事<br>•或公務體系適當人員 |
| 社區活動中心 | 149座 | 社會局  | 區公所  | 得另委由適當的人民團體           |





## 前言(二)

因應時代需求，活動中心以往是以節慶聯誼為主，縣市合併後，市府逐步輔導活動中心辦理成長性、學習性活動，以朝向多元化使用。

里、社區活動中心三大項功能：

1

### 社福功能

- 提供長者照顧服務
- 實現在地老化、在地安養願景。
- 設置社區關懷據點、長照據點。

2

### 學習功能

- 注入成長性、學習性功能
- 開設各類學習課程如運動、音樂、藝文等。

3

### 休閒功能

- 民眾在此休憩聊天
- 利用活動中心從事正當休閒娛樂。
- 辦理節慶聯誼、卡拉ok歌唱。

# 活動中心現行執行狀況



# ● 活動中心現行執行狀況

## 管理

- 區公所得指定里長、里幹事或公務體系適當人員負責。
- 對於社區活動中心，區公所得另委由適當之人民團體為之。

## 使用

- 依管理辦法所定之基準收費或另訂收費標準，但經區公所認定屬公共、公益性質之活動，得免繳納全部或部分費用。

## 財務

- 所收取之費用，應全數繳入市庫，所需基本水電費、設備管理維護費用，由區公所編列年度預算支應。



# 法制管理

- 落實法制，統一規範
- 使用辦法，建立標準
- 收入納庫，建立制度
- 建置網站，統整資訊



新市區三里聯合里活動中心

# ● 法制管理(一)

落實法制，統一規範



市有財產 公有管理

1

## 臺南市里社區活動中心設置使用管理辦法

101年10月9日發布

2

## 臺南市里社區活動中心經費支用要點

102年1月9日訂定

3

## 臺南市里社區活動中心督導考核要點

102年3月7日訂定

### 落實管理

- 建立市有財產管理機制。
- 以利活動中心設置、使用、管理。
- 建立考評機制，適度獎勵優良管理者，帶動其他活動中心成長。

### 明訂租賃基準

活動中心如需出租契約書、租金應依規定辦理。

4

## 臺南市市有房地短期出租作業要點

100年11月3日發布

5

## 臺南市市有房地租金計算基準

100年10月24日發布

# ● 法制管理(二)

使用辦法 建立標準



市有財產 公有管理

1

## 臺南市里社區活動中心設置使用管理辦法

101年10月9日發布

### 全數入庫

- 依「使用者付費」原則，收取場地使用費。
- 所收取費用全數繳入市庫。

### 規定收費

- 場地使用費依人口密度分三級區、使用面積訂大、中、小型三種收費級距。
- 區公所可依管理辦法所訂收費基準表收費，或以不低於基準表下限，另訂收費標準。

### 公益減免

- 社區或弱勢團體辦理活動，經區公所核定屬公共、公益性活動，得免繳納全部或部分費用。
- 管理辦法第16條，如召開里民大會、基層建設座談會、社區發展協會會員大會、理監事會等。



# ● 法制管理(三)

收入納庫 建立制度



市有財產 公有管理

2

## 臺南市里社區活動中心經費支用要點

102年1月9日訂定

### 收 入

- 活動中心所收取費用全數繳入市庫。
- 收入、支出由區公所以收支對列方式編列預算辦理為原則。

### 支 出

- 活動中心之必要性支出，應優先以前年度盈餘為經費來源；盈餘不足者，由區公所編列年度預算支應。
- 必要性支出例如：建物公共安全或消防安全檢查費、建物設施或設備保養維護費、消防設備保養維護費、公共意外責任保險費、水電費或電話費、電腦伴唱機相關授權費用、清潔管理費或清潔用品費、文具或電腦周邊耗材等消耗性辦公用品等。

### 結餘回編

- 年度收取並繳入市庫的收入，扣除各項支出後的賸餘金額，再回編活動中心使用。

# ● 法制管理(四)

建置網站 統整資訊



市有財產 公有管理

## 建置「臺南市里社區活動中心入口網站」

自101年建置至今 已累積**170萬657** 瀏覽人次



### 統整訊息

- 統整分散在本市37區大大小小的活動中心，讓完整訊息能迅速被瀏覽。

### 公開資訊

- 提供活動中心開放時間、活動消息、課程資訊，讓民眾透過網站獲得最新資訊，進而走入活動中心。

### 線上借用

- 網站提供場地照片，讓民眾可在第一時間先了解活動中心概況。
- 除了可以紙本方式申請外，提供線上借用功能，利用多元借用方式達便民服務目的。
- 公開各空間已被借用時段，以利下一位民眾申請借用。



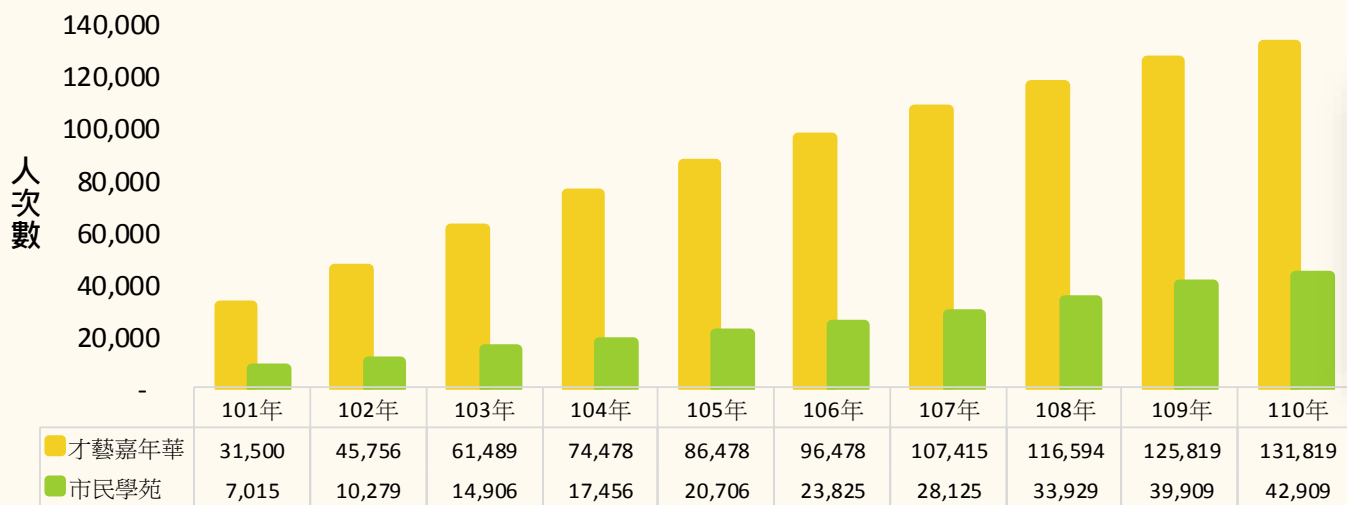
# 成果展示

- 歷年活動人次累計表
- 租賃卡拉OK 解決版權問題



# 成果展示

## 才藝嘉年華、市民學苑歷年參與人次累計表



- **才藝嘉年華**：分動、靜態，動態如國樂、西樂演奏等，靜態如字畫、手作、工藝展。  
自縣市合併至今，參加人次累計131,819人次。
- **市民學苑**：開設兩大項：培育國際多元觀點學習、社區文化深耕再造豐華。  
自縣市合併至今，參加人次累計42,909人次。  
(以上為活動中心年度定期舉辦的活化計畫。)
- **卡啦OK**：目前共計租賃314台(里活動中心205台、社區活動中心91台、老人活動中心18台。)



# ● 結語

## 落實活動中心管理

公管  
公用

市有財產

落實  
法制

依法行政

全數  
入庫

結餘回編

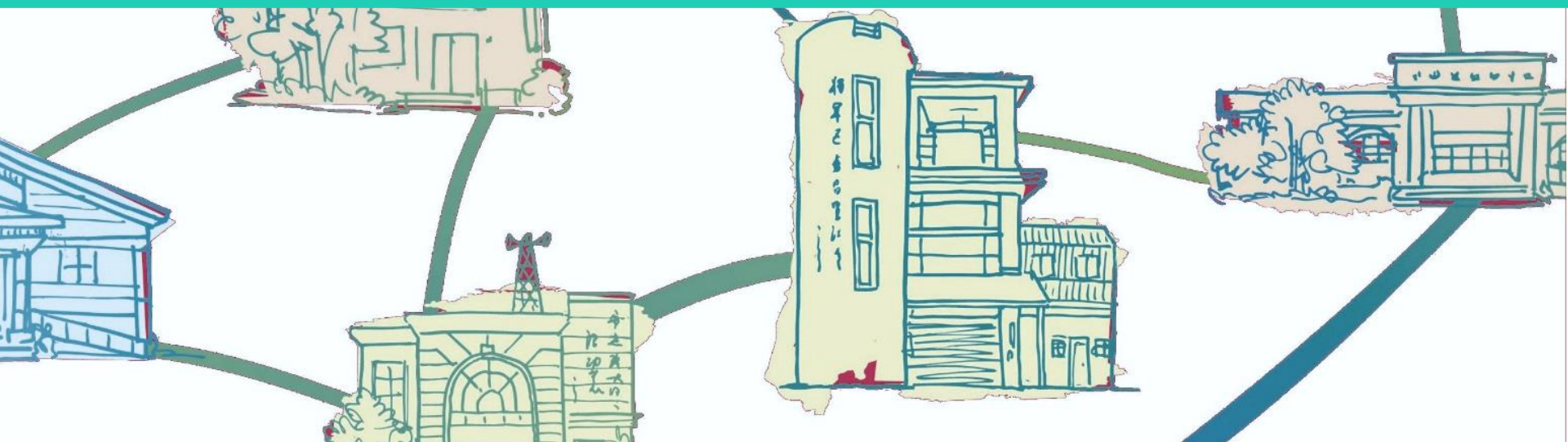
多元  
管理

永續經營



# 簡報結束 敬請指教

THANK YOU



## ● 法制管理(二) 使用辦法 建立標準

### 收費基準 / 場地使用費

單位：元

| 人口密度<br>人/km <sup>2</sup> | 場地類型<br>m <sup>2</sup>                                           | 一級區 | 二級區 | 三級區 |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|
| 1,601 以上                  | 大型 301m <sup>2</sup> 以上                                          | 450 | 300 | 150 |
| 1,600~501                 | 中型 151~300m <sup>2</sup>                                         | 300 | 200 | 100 |
| 500以下                     | 小型 150m <sup>2</sup> 以下                                          | 150 | 100 | 50  |
| 第一級區                      | 東區、北區、中西區、安平區、永康區、南區、新營區、安南區。                                    |     |     |     |
| 第二級區                      | 佳里區、仁德區、歸仁區、安定區、麻豆區、善化區、下營區、西港區、新市區、新化區、關廟區、鹽水區、學甲區。             |     |     |     |
| 第三級區                      | 將軍區、柳營區、後壁區、六甲區、官田區、山上區、北門區、白河區、七股區、玉井區、東山區、大內區、楠西區、左鎮區、龍崎區、南化區。 |     |     |     |

- 場地使用費依人口密度劃分一、二、三級區。
- 使用面積訂有大、中、小型三種收費級距。
- 按每小時計費。

### 收費基準 / 冷氣費

單位：元

| 噸數 | 5 噸 以下 | 6~10 噸 | 11噸 以上 |
|----|--------|--------|--------|
| 費用 | 100    | 200    | 300    |

- 冷氣費依冷氣噸數按每小時計費

